

SEMANA: 05/03 - 07/03						
	ASSUNTO	ÁREA	EMPRESA	ATENÇÃO AO VENCIMENTO DO COMUNIQUE-SE	ÚLTIMA TRAMITAÇÃO	ANDAMENTO
PROTOCOLOS PREFEITURA - PRÉ-CADASTRAMENTO						
2020/19/33	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	13.2	PACAEMBU CONSTRUTORA	26/02/2025	18/02/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM FOI ABERTO O 4º VOLUME E PUBLICADO NO DOM NO DIA 18/02/2025. ----- No dia de hoje, 27/02/2025, a interessada Nathalia tirou algumas dúvidas com o técnico Henrique.
2020/19/63 2021/19/63	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	206	MANÁ		29/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO ANEXADA 02 VOLUMES ----- Hoje 20/12/2024, a Daniela (seplan) enviou um email para a interessada Carina com as orientações para continuidade do protocolo e estávamos em copia.
2022/19/125 2023/10/3828	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	256	URBA		05/11/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN CONSULTADO, RETORNE-SE O PRESENTE PROCESSO CONTÉM 03 VOLUMES. ----- Hoje (05/11/2024) houve uma publicação no DOM, referente ao DEFERIMENTO.
2023/19/81 2024/19/14	Pré-Cadastramento Multidisciplinar Laudo CONDEPACC	371	GRUPO URBANA	28/03/2025	27/02/2025	SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN COMPAREÇA O INTERESSADO DEFIRO O PRAZO SOLICITADO. AGUARDARÁ POR CORREÇÕES ATÉ 28/03/2025 ----- No dia de hoje, 27/02/2025, compareci na PMC e adicionei a solicitação de prazo de 30 dias no protocolo.
2022/19/01	Pré-Cadastramento Multidisciplinar (Processo de distrato)	377	SAFIRI / CARINA CURY		17/05/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM FOI ABERTO O SEGUNDO VOLUME PUBLICADO NO DOM NO DIA 17/05/2024 ----- Hoje (24/05) compareci a PMC para tomar ciência do compareça, solicitaram a apresentação dos documentos solicitados por e-mail 29/09 (Folhas 144 a 146) Segue para ciência.
2020/19/84 2023/10/3862	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	378	CYRELA		06/03/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM CONTEM 04 VOL E FOI PUBLICADO NO DOM NO DIA 05/03/2025. ----- Hoje (27-09-2024) informei o interessado pelo WhatsApp que foi publicado um compareça e que iria agendar para tomar ciência na próxima semana, o mesmo disse que não será necessário pois ele está acompanhando de perto e ele mesmo agendará a reunião com a técnica SYLVIA DO VERDE, e nos manterá informados.
2020/10/146	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	497	SPL ENGENHARIA	07/09/2024	06/03/2025	COORD FISCALIZAÇÃO IMOBILIARIA - CSFI - DRI - SMF PARA PROSSEGUIMENTO ----- A interessada está ciente da documentação que falta para dar continuidade no protocolo e até o momento não apresentou para atender ao compareça. No dia 23/08 foi protocolado uma solicitação de prazo de 180 dias, a mesma só será deferida mediante um documento com a justificativa.

2023/19/77	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	501	GREENFISH EMPREENDIMENTO		27/02/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DOCUMENTOS COMPARECEU EM 05/02/2025 O INTERESSADO E TOMOU CIÊNCIA DE QUE DEVERÁ ENTREGAR AS PLANTAS COM AS CORREÇÕES SOLICITADAS. AGENDAMENTO ATRAVÉS DO TELEFONE 2116-0108. ----- Hoje (06/05) venceu a solicitação de prazo, entrei em contato com o interessado ele me informou que protocolou um pedido de suspensão temporária da análise pré-cadastramento. Segue para ciência.
2021/19/62 2023/19/94	Pré-Cadastramento Multidisciplinar (Processo de distrato)	609	STX DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO		28/02/2025	COORD. SET. PATRIMONIO CULTURAL - CONDEPACC/SMC A FISCALIZACAO PARA VISTORIA ----- Hoje (14/07/2023) compareci a prefeitura para entregar a Procuração atualizada. Protocolo de cancelamento: 2023/19/94.
PROTOCOLOS PREFEITURA - CADASTRAMENTO						
2020/19/7 2020/19/2007 2024/11/7473	Cadastramento	25	LABUTARE	02/02/2025	30/01/2025	SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM FOI ABERTO O 4º VOLUME E FOI PUBLICADO NO DOM NO DIA 30/01/2025. ----- No dia de hoje, 04/02/2025, compareci a Prefeitura para tomar ciência das correções necessárias, enviei ao interessado.
2022/19/127 2024/11/7474	Cadastramento	31	LABUTARE	14/03/2025	07/02/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 07/02/2025. ----- No dia de hoje, 12/02/2025, Compareci à PMC para tomar ciência das correções necessárias, enviei o Interessado.
2019/11/1869 2016/10/32168	Cadastramento	188	MANÁ		25/09/2023	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE 4 VOLUMES ----- Ontem (05/06) foi enviado um e-mail aos interessados Helio e Eduardo (contatos que a Karina passou, pois não é ela que responde mais sobre as áreas da Maná) referente as mesmas 188, 204, 205 e 206 para sabermos como está o andamento já que não
2021/19/10 2022/19/66	Cadastramento	204	MANÁ	11/12/2024	19/02/2025	SETOR CONVERSAO BANCO DE DADOS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia de hoje, 03/02/2025, liguei na PMC para agendar o comparecimento na aerofogramétria, fui informada que o protocolo não se encontra em compareça e que a publicação se trata de uma correção da cota anterior
2020/11/7304	Cadastramento (Processo de distrato)	216	EMCCAMP		10/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM CONTEM 03 VOLUMES E FOI PUBLICADO NO DOM NO DIA 09/01/2025 ----- Hoje (15/03) compareci a PMC para dar ciência ao compareça, fui informada que estão faltando as plantas finais. Segue para ciência.
2021/19/60	Cadastramento	264	LABUTARE		13/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 13/01/2025 ----- No dia de hoje, dia 20/01/2025, compareci na prefeitura para tomar ciência do compareça emitido, enviei as tramitações para o interessado.

2022/19/32	Cadastramento	297	MRV		18/02/2025	COORD DE PLANEJ VIARIO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia de hoje, 17/02/2025, realizei a anexação do Recurso enviado pela Larissa da MRV ao protocolo, interessada ciente.
2019/19/66	Cadastramento	345	GRUPO URBANA		21/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM FOI ABERTO O 3º VOLUME E PUBLICADO NO DOM NO DIA 21/01/2025 ----- Hoje, no dia 27/01/2025, fui à prefeitura tomar ciência das correções necessárias do protocolo e fui informada que a suspensão de prazo de 180 dias foi encerrado, sendo necessário a entrega de uma nova documentação como o anexo ou da planta. enviei
2022/19/33	Cadastramento	402	MRV		18/02/2025	COORD DE PLANEJ VIARIO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia de hoje, 17/02/2025, realizei a anexação do Recurso enviado pela Larissa da MRV ao protocolo, interessada ciente.
2022/19/58 2022/11/5106	Cadastramento	403	MRV	23/01/2025	07/03/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- No dia de hoje, 13/01/2025, fui à prefeitura para tirar as fotos da planta, conforme solicitado pela interessada Larissa, mas fui informada que a planta foi retirada pela Ana Paula da MRV.
2021/11/1669 2022/11/8133	Cadastramento	484	Urbana		28/02/2025	GRUPO ESTUDO IMPACTO VIZINHANCA - EIV RETRAMITADO PARA CORRECAO Nº DE VOLUME ALTERADA A QUANTIDADE DE VOLUME.
2021/19/55	Cadastramento	593	TENDA	16/11/2024	28/01/2025	COORD DE PLANEJ VIARIO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO 02 VOLUMES ----- Hoje (18/10/2024) compareci ao Deplan para tomar ciência do compareça e o parecer se deu devido O DUOS/SEMURB identificar que os alvarás (registrados nas folhas 312 e 314) estão vencidos. Foi solicitado um prazo de 30 dias para manifestação. A interessada Júlia esta ciente.
2022/19/109	Cadastramento	626	COMURB	04/03/2025	07/03/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia de hoje, 31/01/2025, compareci na Prefeitura para tomar ciência do compareça publicado, enviei a interessada.
2022/19/113	Cadastramento	633	RDZ	14/03/2025	13/02/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN COM A DILACAO DE PRAZO CONCEDIDA 03 VOLUMES PRAZO SUSPENSO POR 180 DIAS. AGENDAR COMPARECIMENTO ATRAVÉS DO TELEFONE 2116-0108. ----- No dia de hoje, 17/02/2025, compareci na Prefeitura para verificar o andamento de seu protocolo, o protocolo teve o prazo de 180 dias solicitado no dia 13/02/2025 deferido, desta forma, ficamos no aguardo das correções necessárias.

2022/19/93	Cadastramento (distratou)	660	OLIMPO ENGENHARIA	31/03/2024	29/01/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (31/01) compareci a PMC junto com a Juliana para tomar ciência do compareça. Foi manifestado no compareça que a interessada não tem interesse de empreender no lote 16, mas ela solicitou que mudasse esta declaração porque ela tem interesse, foi solicitado que ela leve um ofício informando que não concorda com declaração emitida. Está no final processo de cadastramento precisaria das plantas finais, mas a interessada informou que não apresentará até que receba um declaração informando que não é necessário distritar a área, ou pelo menos melhor aproveitamento da área.
2022/11/6540	Cadastramento	669	TENDA		18/02/2025	CIT - PLANEJAMENTO CONFORME REQUISICAO DE PROTOCOLO 05 VOLUMES - PARA ATENDER CIT 2025.00023281-62 ----- Hoje, no dia 27/01/2025, fui à prefeitura tomar ciência das correções necessárias, enviadas ao interessado.
2024/19/50 1995/00/55047	Cadastramento	719	SENA CONSTRUÇÕES	06/02/2025	05/03/2025	COORD. SET. PLANEJAMENTO E GESTAO AMBIENTAL - DVDS / SECLIMA PARA ANALISE E PROVIDENCIAS AO TÉCNICO CELSO ----- Hoje, no dia 08/01/2025, liguei para o Seplan e fui informada que a publicação trata-se do deferimento da solicitação de prazo, tendo mais 15 dias para o compareça
2023/19/42	Cadastramento	722	THCM	21/03/2025	21/02/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia de hoje, 28/02/2025, realizei a entrega da correção ao DEPLAN, Clovis ciente.
2023/19/107	Cadastramento	733	SANDRA REGINA	04/01/2025	08/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (05/08) compareci a PMC para uma reunião junto com o técnico Jacinto, o interessado marcou a reunião para saber se eles fazendo Hidrogeomorfologia teria uma garantia que teria um aproveitamento da área, mais a PMC não pode garantir isso, segue para ciência.
2023/19/106	Cadastramento	766	THCM	06/03/2025	27/02/2025	COORD. SET. DE LAUDOS E DESENHOS TECNICOS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia de hoje, 19/02/2025, o interessado Clovis nos informou que compareceu a PMC para tirar dúvidas com o Técnico Orlando e deixou um novo material para a análise.
2022/11/2540	Cadastramento	818	DELMO EMPREENDIMENTOS		21/02/2025	SETOR DE INFORMACOES PATRIMONIAIS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia de hoje, 19/02/2025, o interessado Bruno nos informou que o Daniel compareceu à PMC para a entrega de um material para análise

2024/19/42	Cadastramento Anexação de Lotes	832	GRUPO ADN		20/08/2024	<p>SETOR DE INFORMACOES PATRIMONIAIS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO</p> <p>-----</p> <p>Hoje (21/06) o técnico Luiz nos enviou um e-mail informando que análise ao protocolo 2024/19/42, Anexação de lotes e Atualização Cadastral dos lotes 01. 02, 3-B e 34 da Quadra 26 Quarteirão 0368 do Loteamento Jardim Chapadão, foi verificado que as Certidões de Matrícula do imóvel, apesar de atenderem o prazo legal, não consta em nenhuma delas a Averbação da Retificação das mesmas, e para aprovação de atualização cadastral se faz necessário que as Matrículas sejam retificadas primeiro no Cartório de Registro de Imóveis, para que posteriormente seja feita a devida Atualização Cadastral na Prefeitura de Campinas. Segue para ciência .</p>
2024/19/89	Cadastramento	862	AFZA		06/03/2025	<p>COORD. SET. DE LAUDOS E DESENHOS TECNICOS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO</p> <p>-----</p> <p>No dia de hoje, 06/02/2025 compareci na Prefeitura para tomar ciência das correções necessárias, enviei ao interessado.</p>
PROTOCOLOS QUE NÃO SÃO PRINCIPAIS						
2021/19/49	Anuência CPFL	7	THCM		03/11/2022	<p>SETOR ILUMINACAO - DAF / SMSP AGUARDE-SE PASTA DAS EMPREITEIRAS.</p>
2021/19/30	Revalidação de alvará	16	ZUMA		08/02/2024	<p>EXPED CSFM - TRIAGEM - DRM - SMF PARA PROSSEGUIMENTO PROTOCOLOS COM BENEFÍCIO FISCAL (CAIF)</p>
2021/11/11254	Revalidação de alvará	171	CELTA ENGENHARIA		14/08/2024	<p>FISCALIZACAO 17 - CSFI/DRI - SMF PARA ANALISE E PROVIDENCIAS 2 VOLUMES</p> <p>-----</p> <p>Hoje (09/08) a interessado nós encaminhou o CCO via e-mail e se encontra na pasta 12.</p>
2023/11/10962	Regularização do prédio da COHAB		ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA	15/11/2024	06/02/2025	<p>EXPEDIENTE DRI - SETOR ADMINIST. - SMF PARA PROSSEGUIMENTO PACOTE 22 - PROTOCOLOS VINDOS DA SEMURB</p> <p>-----</p> <p>Hoje 18/10/2024, compareci a SEMURB para tomar ciência do compareça, que se deu para aplicar uma multa pela construção sem prévia autorização municipal (construir sem licença) referente a área de 69,70 m². Alessandra está ciente.</p>
2024/19/11	Atualização Cadastral COHAB		ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA		02/10/2024	<p>COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO</p> <p>-----</p> <p>Hoje (02/08) compareci a PMC para tomar ciência do compareça , foi solicitado a reedificação da matrícula da COHAB. segue para ciência.</p>
2024/19/24	Desdobro do Itajai (Subdivisão de Lotes)		ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA		21/01/2025	<p>COMPAREÇA LOTES - CDPS COMPAREÇA O INTERESSADO COMPAREÇA O INTERESSADO PARA APRESENTAR OS DOCUMENTOS SOLICITADOS NO E-MAIL ENVIADO DIA 21/01/2025.</p> <p>-----</p> <p>Ontem (06/06) ligamos na coordenadoria do parcelamento do solo para agendar para tomar ciência do compareça, fomos informados que não é um compareça é uma</p>
2024/10/3755	Desdobro de lotes Cohab Campinas		ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA		21/01/2025	<p>COMPAREÇA LOTES - CDPS COMPAREÇA O INTERESSADO COMPAREÇA O INTERESSADO PARA APRESENTAR OS DOCUMENTOS SOLICITADOS NO E-MAIL ENVIADO DIA 21/01/2025.</p>
PRÉ-CADASTRAMENTOS ENCERRADOS						
2020/19/16	Pré-Cadastramento Preliminar	13.1	PACAEMBU CONSTRUTORA		25/02/2021	<p>ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE</p> <p>-----</p> <p>CADASTRAMENTO APROVADO EM 22/02/2021.</p>

2020/19/17	Pré-Cadastramento Preliminar	13.2	PACAEMBU CONSTRUTORA		16/08/2022	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE ----- CADASTRAMENTO APROVADO EM 22/02/2021.
2021/19/52	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	70	SERGIO CAPRONI		07/03/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- de hoje, 26/02/2025, realizei a retirada da Planta Aprovada e da CDU, informei ao intere
2020/19/47	Pré-Cadastramento Preliminar	322	COMURB		09/06/2021	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE ----- CADASTRAMENTO APROVADO EM 05/03/2021.
2020/19/21	Pré-Cadastramento Multidisciplinar JÁ DISTRATOU	198	COOPERATIVA OASIS		27/02/2025	COORD. SET. DE LAUDOS E DESENHOS TÉCNICOS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- CADASTRAMENTO APROVADO EM 09/08/2021. Ontem (13/11) a área 198 formalizou o distrato.
2020/19/85	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	203	CYRELA	06/02/2025	27/02/2025	COORD DE PLANEJ VIARIO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO CONTEM 02 VOLUMES ----- Hoje, no dia 28/11/2024, recebemos o retorno da Sylvia do Verde, informando que no dia 27/11 Jhonatan Santana e Paulo Rodrigo compareceram no DOM para tomar ciência das correções, questioneei ao interessado se a retirada das correções ocorreu com sucesso.
2020/19/62	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	204	MANÁ		17/12/2020	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- Pré-Cadastramento Multidisciplinar encerrado em 23/11/2020.
2022/19/83	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	205	MANÁ		07/03/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- No dia de hoje, 28/02/2025, realizei a retirada do CDU Substitutivo, informei a interessada.
2020/19/38 2024/19/81	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	303	GRUPO URBANA		09/12/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO COM 3 VOLUMES ----- Hoje (04/11/2024) compareci ao Deplan juntamente ao interessado Lucas Tonini, para tomar ciência do compareça. Foi solicitado a substituição das plantas do levantamento planialtimétrico da Gleba aprovada em 07/05/2024. A solicitação é baseada na desconsideração da faixa de proteção do gasoduto Bolívia-Brasil, uma vez que foi confirmado que o traçado do gasoduto não incide sobre a gleba. Para embasar o pedido, foi anexada uma planta que delimita a faixa de dutos, demonstrando a situação atual. Lucas tomou ciência e irá apresentar as devidas correções até 30/11.
2021/19/50	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	322	COMURB		24/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO 06 VOLUMES ----- Hoje (02/09/2024) compareci a PMC, para tomar ciência do compareça publicado no DOM. o processo foi deferido. Segue para ciência.

2020/19/44	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	381	IZALTINO DA SILVA XAVIER IMOVEIS		28/01/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- No dia de hoje, 27/01/2025, realizei a retirada do CDU aprovado. ----- CADASTRAMENTO APROVADO EM 30/12/2021.
2021/19/35 2020/19/72	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	562/406	ZUMA		28/01/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- No dia 27/01/2025, a Interessada Maires realizou a retirada do CDU Substitutiva e nos enviou por e-mail.
2021/19/51 2025/19/8	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	423	GRUPO URBANA		13/02/2025	COORD. SET. PLANEJAMENTO E GESTAO AMBIENTAL - DVDS / SECLIMA PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia de hoje, 10/02/2025 às 10h, o Kauã compareceu na Prefeitura no Deplan para a reunião agendada, fomos informados que o protocolo 2025/19/8 teve a juntada ao protocolo 2021/19/51 e está sendo direcionado ao SECLIMAS para seguir com a análise do recurso apresentado.
2020/19/70 2020/19/71	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	514/515	ZUMA		04/12/2024	COORD. SET. PLANEJAVO FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia 27/01/2025, realizei a retirada da CDU, encontrei com a Interessada Maires na PMC, e já realizei a entrega da CDU.
2021/19/36	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	561	ZUMA		22/01/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- Hoje, no dia 20/01/2025, realizei a retirada do Informe Pré Cadastramento Multidisciplinar Substitutivo, planta foi aprovada e retirada no dia 20/12/2023, mas no dia 21/12/2023 a interessada informou que houve um erro na certidão de pré-cadastramento.
2021/19/54	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	565	NELSSON DE BELO	20/12/2024	06/02/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- No dia 04/02/2025 recebemos um e-mail informando que o Informe Substitutivo foi finalizado e que poderia ser retirado, liguei no Deplan e me informaram que já foi realizada a retirada no dia de hoje, 05/02/2025, solicitei que o interessado Murilo nos enviasse o documento escaneado por e-mail. CADASTRAMENTO APROVADO EM 18/04/2022.
CADASTRAMENTOS ENCERRADOS						
2018/19/11	Cadastramento	10	MANÁ		06/02/2020	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE 2 VOLUMES2 VOLUMES ----- JÁ CADASTROU
2016/10/44728	Cadastramento	11	VICORP		17/01/2022	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE 2 VOLUMES
2018/19/01	Cadastramento	14	AZUL		08/10/2024	COORD. SET. PLANEJAVO FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN CONFORME REQUISICAO DE PROTOCOLO
2018/19/14	Cadastramento	19	JARDIM MYRIAN		29/07/2021	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE
2018/19/05	Cadastramento	29	ALEA		01/10/2024	INFORMACAO SEM HIST.CADASTRAL/TRIB. - CSPFCLI/DRI - SMF PARA ANALISE E PROVIDENCIAS ----- No dia (17/03/2022) Informou que o protocolo foi solicitado pelo DRI, retiramos do arquivo e está com a Bárbara para tramitar pra lá.

2023/19/79	Cadastramento	29	ALEA		01/10/2024	INFORMACAO SEM HIST.CADASTRAL/TRIB. - CSPFCLI/DRI - SMF PARA ANALISE E PROVIDENCIAS ----- Hoje (23/04) foi emitido uma tramitação informando que o protocolo foi deferido, a interessada ficou com algumas duvidas sobre o que se trata este deferimento, entrei em contato com Plinio da PMC sobre o deferimento do protocolo, ele me explicou que a publicação no dom se refere ao deferimento do cadastramento, significa que o cadastramento foi aprovado.
2018/19/09	Cadastramento	33	ZUMA		22/04/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE -----
2020/19/06	Cadastramento	34	THCM		27/04/2022	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN CONSULTADO - ARQUIVE-SE 2 VOLUMES
2019/19/07	Cadastramento	44	CARREIRA EMPREENDIMENTOS		08/10/2024	EXPEDIENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (05/06) enviamos o protocolo novamente para Coordenadoria de desenvolvimento urbano - DEPLAN. Segue para ciência.
2020/19/83 2023/19/35	Cadastramento Alteração de diretrizes	45	AZUL		04/11/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE NA CAIXA 09 NO ARMÁRIO 379460 ----- Ontem (14/05) a interessada Nathalia nos enviou a planta do Levantamento Planialtimétrico atualizada. ela se encontra na pasta 12 - plantas aprovadas, segue para ciência.
2023/19/104	Diretrizes viária	45	AZUL		04/11/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE NA CAIXA 09 NO ARMÁRIO 379460 ----- Hoje (07/02) compareci a prefeitura para dar ciência ao compareça se trata do recurso sobre a localização da EPC que foi indeferido. A interessada já está ciente segue o
2019/19/36	Cadastramento	67	SERGIO CAPRONI		22/03/2021	GESTAO DE DOCUMENTOS DE ARQUIVO - GDA - ARQUIVO MUNIC/GP REALOCADO NO SISTEMA CONFORM CLASSIFICACAO INTERNA PROTOCOLO RECEBIDO FISICAMENTE E ARQUIVADO POR GIVALDO E LUCIANO, 22/03/2021. TRAMITADO POR MARCIO. CONFIRMADO O RECEBIMENTO DE (3) VOLUMES. POR FALTA DE ESPAÇO FÍSICO O MESMO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO FINAL DE 1997 VOLUMES, CAIXA (93).
2019/19/49	Cadastramento	72.1	GRUPO URBANA		02/01/2025	SETOR DE INFORMACOES PATRIMONIAIS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Busquei hoje 16/12/2021 com a Mona 3 vias da Planta de Levantamento Planialtimétrico aprovado e 1 via da Certidão de Diretrizes Urbanísticas. O Motoboy Felipe da Regina retirou já na prefeitura.
2019/19/50	Cadastramento	72.2	GRUPO URBANA		12/09/2023	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN CONSULTADO - ARQUIVE-SE
2019/19/06 2020/19/20	Cadastramento	94	GRUPO CHECAR		29/07/2021	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE
2017/10/28842 2023/19/27	Cadastramento Alteração de diretrizes	97	ACASA ENGENHARIA		28/08/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- Ontem (28/06/2023) foi enviado um e-mail da Miran (PMC) falando que a substituição da planta do cadastramento da gleba 146-A do quarteirão 30028 pode ser retirada. A interessada Priscila retirou ontem a planta e pedi que ela entregasse aqui na Cohab e mandasse foto da cota.
2020/19/86	Cadastramento	121	MTO		29/01/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- Cadastramento aprovado em 28/12/2021.

2019/19/09	Cadastramento	132	QUARTIZO		04/05/2022	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN CONSULTADO - ARQUIVE-SE 3 VOLUMES
2019/19/55	Cadastramento JÁ DISTRATOU	147	CARLOS BERTUCI		26/07/2023	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN CONSULTADO - ARQUIVE-SE ----- Distrato dia 09/03/2023.
2019/19/51	Cadastramento	195	GRUPO URBANA		06/10/2023	CAD E LANÇAMENTO DE GLEBAS/OUTRAS ÁREAS CSPFCLI/DRI - SMF AO SETOR FISCAL 22 ----- No dia 25/01/2023 foram retirados os documentos: CDU aprovada e as plantas aprovadas.
2019/19/53	Cadastramento	226	GRUPO URBANA		17/10/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE
2019/19/65	Cadastramento	254	GRUPO URBANA		26/07/2022	ARQUIVO CORRENTE - SEMURB AO ARQUIVO CORRENTE PARA GUARDA 1719
2020/19/46	Cadastramento	296	TENDA		16/11/2022	EXPEDIENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE
2020/19/05	Cadastramento	357/554	DIRECIONAL		01/11/2024	SETOR FISCAL 1 - CSFI/DRI - SMF PARA PROSSEGUIMENTO ----- Ontem (16/01) foi emitido um compareça, solicitando comparecimento setor conversão banco de dados - SEPLAN, para anexar ao protocolo cópia de matrícula atualizada do imóvel conforme planta aprovada em situação pretendida. A interessada Sueli nós informou que receberam a certidão de unificação no dia (15/01) e vão levar para o cartório para registrar hoje (17/01). Assim que elas tiverem o registro na marriçós anexaram ao processo.
2020/19/90	Cadastramento	320	M.R. GERMANI		08/10/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- No dia (07/05) a Maires nos enviou as plantas aprovadas e a CDU, esta localizado na pasta doze. segue para ciência.
2020/19/24	Cadastramento	386	CONSTRUTORA STEFANI		08/01/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- Hoje (12/08) compareci a PMC para tomar ciência do compareça, foi solicitado algumas correções em planta, segue para ciência..
2020/11/9312	Cadastramento JÁ DISTRATOU	405	ZUMA		27/02/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- No dia (22/03/2021) o cadastramento foi aprovado em 19/03/2021. A interessada Jessica da Zuma retirou os documentos e nos encaminhou por e-mail
2020/19/68	Cadastramento	413	URBAN		08/07/2022	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE 2 VOLUMES
2020/19/43	Cadastramento	421	CONSTRUTORA CATAGUA		07/11/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- CANCELARAM CONTRATO
2021/19/07 2023/10/3973	Cadastramento	475	URBA		08/10/2024	EXPEDIENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO 04 VOLUMES ----- Hoje (12/06) a interessada Chirs nós enviou pelo whatsapp a nova planta atualizada do recadastramento ela se localiza na pasta 12, segue para ciência.

2021/19/03	Cadastramento	479	TENDA		02/07/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE 02 VOLUMES ----- Cadastramento aprovado em 20/09/2022.
2021/19/16	Cadastramento	499	TG CONSULT		08/08/2024	FISCALIZACAO EXTERNA - CSCFI/DRI CONSULTADO PELO REQUISITANTE , RETORNE-SE ----- CADASTRAMENTO APROVADO EM 06/10/2021. ----- Ontem (05/07/2023) a Caroline da Zenith respondeu o e-mail da técnica Daniela com a planta corrigida e o arquivo dwg atendendo ao comunique-se. Tanto o e-mail, quanto os anexos foram salvos na pasta da área.
2023/19/37	Cadastramento	527	GME		22/08/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE OS SEGUINTE PROTOCOLOS SE ENCONTRAM-SE NA CAIXA: 01 GUARDADA NO ARMÁRIO DE PATRIMÔNIO:379460 ----- Hoje (08/03) o interessado Marcos compareceu a COHAB para retirar as planta aprovadas e a CDU, segue para ciência.
2021/19/42	Cadastramento	504	MRV	12/03/2025	10/02/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 13/02/2025. ----- No dia 17/02/2025 compareci a PMC para tomar ciência do compareça emitido para o protocolo, no entanto, verifiquei que o compareça se refere ao e-mail de 11/10/2024, enviei o compareça para a Interessada Larissa.
2021/11/8852 2022/19/41	Cadastramento	506	MRV		07/10/2024	ARQUIVO ASSUNTOS URBANISMO - ARQ MUNICIPAL/DGIDAC/SMG/GP REALOCADO NO SISTEMA CONFORM CLASSIFICACAO INTERNA PROTOCOLO RECEBIDO/ARQUIVADO E TRAMITADO POR ALESSANDRO DRUDI/AMC. CONFIRMO O RECEBIMENTO DE 02 VOLUMES. ----- No dia 03/03/2023 perguntei a Mariana sobre o andamento do processo e ela
2022/19/115	Cadastramento Multidisciplin	532	AZUL	12/07/2024	17/01/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- Hoje 13/11/2024 compareci ao Deplan para anexar os seguintes documentos: - 3 vias da planta cadastramento; Certidão negativa de débitos; Declaração; CD; ART.
2021/19/56 COHAB.2024.00000002-75	Cadastramento Desafetação de praça	548	TENDA		14/11/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- No dia 22/03/2023 foi solicitado uma tramitação referente ao compareça do dia 21/03/2023 no número de protocolo de loteamento 2023/19/02. Hoje (10/01) a PMC emitiu planta aprovada e o CDU do (PROT.2021/19/56) já foram anexados na pasta de cadastramento aprovados.
2022/11/3016 2022/19/34	Cadastramento (Processo de distrato)	585	MRV	10/02/2025	18/02/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (24/05) compareci a PMC entender sobre o andamento do processo. O interessado desistiu do processo de cadastramento porque necessário a execução de diretriz viária, onde o começo dela se localiza numa rua onde tem uma ocupação onde ele declara inviável.
2022/19/118 COHAB.2024.00000003-56	Re-análise EPC	595	ADR INCORPORADORA		31/01/2024	EXP - COHAB PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia (29/01) solicitamos protocolo 2013/11/8771 para digitalizar a CDU e as plantas aprovadas. Elas se encontram na pasta 12 de plantas aprovadas.

2021/11/7581 2022/19/42	Cadastramento	619	MRV		01/11/2023	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE 03 VOLUMES ----- Segundo a Maires: "o processo de cadastramento foi finalizado já, e protocolamos o loteamento. Ai o processo de cadastramento continua tramitando porque tem algumas coisas em relação a Iptu, atualização da base da prefeitura, etc."
2022/19/49 2024/10/4318	Cadastramento	630	AZUL		06/03/2025	SETOR DE INFORMACOES ANALITICAS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia de hoje, 31/01/2025, realizei a retirada da Planta e da CDU substitutiva, informei a interessada.
2022/19/89	Cadastramento	631	THCM		22/03/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE O PROTOCOLO CONTEM 02 VOLUMES ----- Cadastramento aprovado em 18/05/2023. Hoje (19/05/2023) foi enviado um e-mail pela Isis referente a finalização do cadastramento da área. Os anexos da planta aprovada e o CDU foram salvos na pasta 12.
2022/19/100	Cadastramento Alteração de EPC/Diretrizes Recadastramento	640	URBA		12/07/2024	ARQUIVO ASSUNTOS URBANISMO - ARQ MUNICIPAL/DGIDAC/SMG/GP REALOCADO NO SISTEMA CONFORM CLASSIFICACAO INTERNA PROTOCOLO RECEBIDO/ARQUIVADO POR GIVALDO SANTOS E TRAMITADO POR ALESSANDRO DRUDI/AMC. CONFIRMO O RECEBIMENTO DE 03 VOLUMES. ----- Ontem (16/07) entrei em contato com o setor de urbanismo, para esclarecer uma dúvida referente ao arquivamento do protocolo, porque ele estava em processo de cadastramento para realizar a alteração EPC/Diretrizes. Ela informou que foi arquivado porque o cadastramento foi concluído para alteração da planta é necessário fazer um ofício explicando o porque da reabertura do processo e também necessário 03 vias da plantas atualizadas assinada a próprio punho, e deve ser protocolado no portal do cidadão com o Plínio. Segue para ciência.
2022/19/114 2008/11/9375	Cadastramento	658	RDZ		14/10/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- Hoje (21/05) foi publicado no DOM uma solicitação de comparecimento, estou aguardando voltar a coordenadoria que solicitou para agendar para dar ciência.
2023/11/6816	Cadastramento	751	MRV		15/10/2024	FISCALIZACAO EXTERNA - CSCFI/DRI PARA VISTORIA/CLASSIFICACAO DO IMOVEL ----- Hoje (05/06) peguei as plantas aprovada e a CDU que foram aprovadas no dia 24/01/2024. Segue para ciência.
2023/19/115	Cadastramento	762	ADR INCORPORADORA		14/01/2025	SETOR CONVERSAO BANCO DE DADOS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje, no dia 06/01/2025 foi publicado o Deferimento da finalização do cadastramento no DOM, entrei em contato com o Seplan e me informaram que a interessada Raíssa fez a retirada da planta e do CDU.
2020/11/10319	Cadastramento	784	MRV		24/02/2025	ARQUIVO ASSUNTOS URBANISMO - ARQ MUNICIPAL/DGIDAC/SMG/GP REALOCADO NO SISTEMA CONFORM CLASSIFICACAO INTERNA RECEBIDO, TRAMITADO E ARQUIVADO POR YASMIIN CIOCCI/AMC DECLARO RECEBIDO 02 VOLUMES ----- Hoje (04/06) entrei em contato com o interessado Everton sobre o compareça ele me informou que o processo de retificação dessa área ainda não foi concluído por isso não conseguem atender ao compareça.

2024/19/28	Cadastramento Anexação de Lotes	792	ENVOLVIMENTO & INCORPORAÇÕES		20/02/2025	SETOR DE AEROFOTOGRAMETRIA E RESTITUIÇÃO - SEPLAN PUBLICADO O DEFERIMENTO NO DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 20/02/2025. ----- No dia (14/10/2024) foi anexo ao protocolo as correções.
	NORMAL					
	NÃO É PRINCIPAL, MAS ACOMPANHAMOS					
	JÁ FORAM APROVADAS, MAS AINDA ACOMPANHAMOS					
	PROTOCOLO ENCERRADOS / CANCELOU CONTRATO / ARQUIVADOS / EM PROCESSO DE DISTRATO / DISTRATADO					
	ANÁLISE JACINTO - ANÁLISE DO PROCESSO ANTES DE PROTOCOLAR NA PREFEITURA					