

1º ADITIVO AO CONTRATO DE PERMISSÃO DE USO DO CADASTRO DE INTERESSADOS EM MORADIA DA COHAB E OUTRAS AVENÇAS.

PROCESSO INTERNO: SEI.COHAB. 2024.00004754-60

COHAB - CAMPINAS
REGISTRO DE CONTRATO

NÚMERO	ANO
3869	25

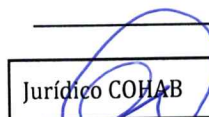

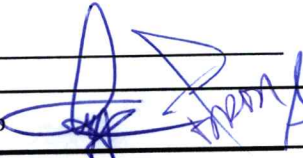
São partes neste instrumento:

- **MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ n.º 36.115.717/0001-26, com sede na Rua Maria Monteiro, n.º 942, loja 956, Bairro Cambuí, Campinas/SP, CEP 13025-151, neste ato representada nos termos do seu Contrato Social e da Procuração Pública lavrada no 9º Tabelionato de Notas da Comarca de Belo Horizonte/MG, o Livro n.º 2654, às folhas n.º 9, datada de 02 de maio de 2024, por **Sandra Regina Ferreira Galvin Pereira**, brasileira, gestora de crédito imobiliário, casada, portadora da carteira de identidade n.º 28.336.396-4, expedida pela SSP/SP, inscrita no CPF sob n.º 190.279.388-90, e nos termos do Contrato Social e da Procuração Pública lavrada no 9º Tabelionato de Notas da Comarca de Belo Horizonte/MG, Livro n.º 2618, às folhas n.º 14, datada de 24 de outubro de 2023 por **Carlos Davidson da Silva**, brasileiro, administrador, solteiro, maior, portador da carteira de identidade n.º MG-16.039.115 expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob n.º 099.773.186-97, ambos com endereço profissional na Avenida Brasil, n.º 228, Bairro Vila Itapura, município de Campinas - São Paulo, CEP 13024-570, doravante denominada **CONTRATANTE**;

- **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB/CAMPINAS**, com sede na cidade de Campinas-SP, à Av. Prefeito Faria Lima, n.º 10, Parque Itália, CEP: 13.036-900, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o n.º 46.044.871/0001-08, neste ato representada pelo Diretor Presidente e pelo Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro, doravante denominada **CONTRATADA**.

AS PARTES firmaram em 22 de novembro de 2024 o **CONTRATO DE PERMISSÃO DE USO DO CADASTRO DE INTERESSADOS EM MORADIA DA COHAB E OUTRAS AVENÇAS**, sob o Número **3830/24**, e resolvem nesta oportunidade formalizar o presente **ADITAMENTO** por intermédio deste instrumento, nos termos que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA - As partes decidem alterar a cláusula PRIMEIRA do contrato de permissão de uso para incluir novo empreendimento das contratantes, passando a constar, em substituição ao texto anterior, o seguinte:

 Jurídico COHAB	 Contratante	 Cohab
---	--	--

Avenida Prefeito Faria Lima, nº 10 - Parque Itália - CEP 13036-900 - Campinas/SP
Fax: (19) 3119-9600 - PBX: (19) 3119.9500

E-mail: cohabcpc@cohabcpc.com.br

1.1 - A (S) **CONTRATANTES** (S) poderão utilizar as informações do Cadastro de Interessados em Moradias (CIM) disponibilizadas pela **CONTRATADA** para atendimento da demanda habitacional, os quais contemplam, exclusivamente, os seguintes empreendimentos imobiliários, que passam a partir da assinatura deste instrumento a serem empreendimentos parceiros da Cohab Campinas:

Construtora	MRV ENGENHARIA E PARTICIPACOES S.A.		
Razão Social SPE	MRV PRIME LXIV INCORPORACOES LTDA.		
CNPJ SPE	36.115.717/0001-26		
Nome Comercial do Empreendimento	CONDOMÍNIO COSTA DOS VENTOS		
N.º Matrícula Reg. Incorpor.	149.248 - 1º CRI		
Região e Bairro	FAZENDA SÃO QUIRINO		
Endereço	Av. Synesio Siqueira, 706		
Quantidade de Unidades e tipo	288	Lote () Casa () Apto (X)	
Valor estimado unidade R\$	255.000,00		
Previsão de lançamento e entrega da obra		Lançado	30/09/2026
Equipe de vendas	PRÓPRIA ()		TERCEIROS (x)
Renda familiar mínima R\$	2.600,00	Plantão de vendas:	SIM (x) NÃO ()
Site	https://www.mrv.com.br/imoveis/apartamentos/sao-paulo/campinas/regiao-do-galleria/condominio-costa-dos-ventos	Tel Plantão:	19 98401-1126

Construtora	MRV ENGENHARIA E PARTICIPACOES SA		
Razão Social SPE	MRV PRIME LXIV INCORPORACOES LTDA		
CNPJ SPE	36.115.717/0001-26		
Nome Comercial do Empreendimento	COLINA DO SOL		
N.º Matrícula Reg. Incorpor.	266.506		
Região e Bairro	RESIDENCIAL PARQUE DUNLOP		
Endereço	RUA 48, 235		
Quantidade de Unidades e tipo	200	Lote () Casa () Apto (X)	
Valor estimado unidade R\$	264.000		
Previsão de lançamento e entrega da obra		02/2025	02/2028
Equipe de vendas	PRÓPRIA (X)		TERCEIROS (X)
Renda familiar mínima R\$	3.400	Plantão de vendas:	SIM () NÃO ()
Site	https://www.mrv.com.br/imoveis/apartamentos/sao-paulo/campinas/regiao-de-campo-grande/colina-do-sol	Tel Plantão:	19998147515

Jurídico COHAB	Contratante	Cohab
----------------	-------------	-------

Avenida Prefeito Faria Lima nº 10 - Parque Itália - CEP 13036-900 - Campinas/SP
 Fax: (19) 3119-9600 - PBX: (19) 3119.9500
 E-mail: cohabcpc@cohabcpc.com.br

CLÁUSULA SEGUNDA - Ficam ratificados os demais termos, cláusulas e condições estabelecidas no Contrato que continuam em plena vigência.

E, por estarem justas e acordadas, firmam as Partes o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e para um só efeito, juntamente com duas testemunhas abaixo.

Campinas-SP, 28 FEV 2025.

Pela CONTRATANTE - **MRV PRIME LXIV INCORPORACOES LTDA.**




p/p Sandra Regina Ferreira Galvin Pereira



p/p Carlos Davidson Da Silva

Pela CONTRATADA - **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS**

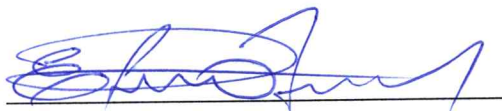


Arly de Lara Rômeo
Diretor Presidente



Rodrigo Fernando Martins
Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro

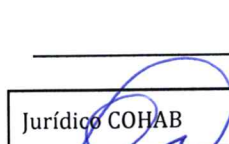
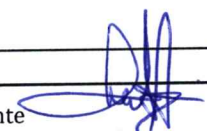

TESTEMUNHAS:



Nome: **EDUARDO NASSER**
RG: **GERENTE COMERCIAL**
COHAB/CP



Nome: **MARCIA R. MORAES**
RG: **Coordenadora de Comercialização**
COHAB/CP

 Jurídico COHAB	 Contratante	 Cohab
---	--	--

Avenida Prefeito Faria Lima, nº 10 - Parque Itália - CEP 13036-900 - Campinas/SP

Fax: (19) 3119-9600 - PBX: (19) 3119.9500

E-mail: cohabcp@cohabcp.com.br