

SEMANA: 20/01 - 24/01						
PROTOCOLOS CADASTRAMENTO DA PREFEITURA	ASSUNTO	ÁREA	EMPRESA	ATENÇÃO AO VENCIMENTO DO COMUNIQUE-SE	ÚLTIMA TRAMITAÇÃO	ANDAMENTO
PROTOCOLOS PREFEITURA - PRÉ-CADASTRAMENTO						
2020/19/33	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	13.2	PACAEMBU CONSTRUTORA		05/11/2024	COORD. SET. PLANEJAMENTO E GESTAO AMBIENTAL - DVDS / SECLIMA PARA ANÁLISE E PROVIDENCIAS PROCESSO EM ANÁLISE TÉCNICA DESDE 15/10/2024. AGUARDANDO CORREÇÃO DE PLANTA. ----- No dia (24/10/2024) comparei ao setor VERDE para tomar ciência junto ao arq. Alexandre Ariolli. Foram identificados elementos faltantes e inadequações nas plantas apresentadas, que devem ser corrigidas, incluindo a atualização da legenda e dados espaciais de vegetação.
2021/19/52	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	70	SERGIO CAPRONI		21/10/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (04/10/2024) estive na PMC para tomar ciência do andamento do processo. O parecer recebido foi no sentido de informar sobre a nova diretriz rural 129, relacionada à Lei Complementar nº 207/2018. Em função dessa nova legislação, o processo será reencaminhado para o setor VERDE, que avaliará a necessidade de adequações. Após essa análise, eles irão comunicar se será necessário realizar ajustes no processo.
2020/19/63 2021/19/63	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	206	MANÁ	20/12/2024	25/10/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO COM 2 VOLUMES ----- Hoje 20/12/2024, a Daniela (seplan) enviou um email para a interessada Carina com as orientações para continuidade do protocolo e estávamos em copia.
2022/19/125 2023/10/3828	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	256	URBA		05/11/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN CONSULTADO, RETORNE-SE O PRESENTE PROCESSO CONTÉM 03 VOLUMES. ----- Hoje (05/11/2024) houve uma publicação no DOM, referente ao DEFERIMENTO.
2023/19/81 2024/19/14	Pré-Cadastramento Multidisciplinar Laudo CONDEPACC	371	GRUPO URBANA	24/02/2025	09/01/2025	SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 09/01/2025 ----- No dia 22/01/2025, eu e o Jacinto fomos em uma reunião pois o interessado estava com dúvidas referente ao compareça, e no dia de hoje, 23/01/2025, adicionei a solicitação de prazo que nós entregaram, tendo mais 30 dias de prazo, finalizando em 24/02/2025.
2022/19/01	Pré-Cadastramento Multidisciplinar (Processo de distrato)	377	SAFIRI / CARINA CURY		17/05/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM FOI ABERTO O SEGUNDO VOLUME PUBLICADO NO DOM NO DIA 17/05/2024 ----- Hoje (24/05) comparei a PMC para tomar ciência do compareça, solicitaram a apresentação dos documentos solicitados por e-mail 29/09 (Folhas 144 a 146) Segue para ciência.
2020/19/84 2023/10/3862	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	378	CYRELA	23/09/2024	27/12/2024	COORD DE PLANEJ VIARIO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO APÓS ANÁLISE DO REFERIDO, SEGUE PARA AS DEMAIS PROVIDENCIAS ----- Hoje (27-09-2024) informei o interessado pelo WhatsApp que foi publicado um compareça e que iria agendar para tomar ciência na próxima semana, o mesmo disse que não será necessário pois ele está acompanhando de perto e ele mesmo agendará a reunião com a técnica SYLVIA DO VERDE, e nos manterá informados.

2020/10/146	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	497	SPL ENGENHARIA	07/09/2024	14/08/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 14/08/2024 ----- A interessada está ciente da documentação que falta para dar continuidade no protocolo e até o momento não apresentou para atender ao compareça. No dia 23/08 foi protocolado uma solicitação de prazo de 180 dias, a mesma só será deferida mediante um documento com a justificativa.
2023/19/77	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	501	GREENFISH EMPREENDIMENTO		01/07/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN COM A DILACAO DE PRAZO CONCEDIDA EM 01/07/2024, CONCEDIDA DILAÇÃO DE PRAZO DE 90 DIAS. ----- Hoje (06/05) venceu a solicitação de prazo, entrei em contato com o interessado ele me informou que protocolou um pedido de suspensão temporária da análise pré-cadastramento. Segue para ciência.
2021/19/62 2023/19/94	Pré-Cadastramento Multidisciplinar (Processo de distrato)	609	STX DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO		23/01/2025	COORD. SET. DE LAUDOS E DESENHOS TECNICOS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (14/07/2023) compareci a prefeitura para entregar a Procuração atualizada. Protocolo de cancelamento: 2023/19/94.
PROTOCOLOS PREFEITURA - CADASTRAMENTO						
2020/19/7 2020/19/2007 2024/11/7473	Cadastramento	25	LABUTARE	02/02/2025	09/01/2025	SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM CONTEM 03 VOL E FOI PUBLICADO NO DOM NO DIA 09/01/2025 ----- Hoje, no dia 08/01/2025, liguei para o Seplan e fui informada que a publicação trata-se da confirmação de recebimento dos documentos (Interessado levou os documentos para a prefeitura).
2020/19/7 2020/19/2007 2024/11/7473	Cadastramento	25	LABUTARE		09/01/2025	SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN PARA ANALISE TECNICA NOVO MATERIAL ANEXO ----- Hoje, no dia 08/01/2025, liguei para o Seplan e fui informada que a publicação trata-se da confirmação de recebimento dos documentos (Interessado levou os documentos para a prefeitura).
2022/19/127	Cadastramento	31	LABUTARE	02/02/2025	06/08/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN COM A DILACAO DE PRAZO CONCEDIDA PRAZO CONCEDIDO ATÉ 02/02/2025. AGENDAMENTO ATRAVÉS DO TELEFONE 2116-0108. ----- Hoje (02/08) compareci a PMC para anexar ao processo a solicitação de prazo, nota devolutiva requerimento segue para ciência. EXP.PARA PUBLICAR NO DOM -SMPDU
2024/11/7474	Cadastramento	31	LABUTARE	23/07/2024	05/07/2024	P/ PUBLICACAO NO DIARIO OFICIAL - DOM - AGUARDAR ----- No dia (24/06/2024) compareci á PMC para realizar a solicitação de prazo da ára 31.
2019/11/1869 2016/10/32168	Cadastramento	188	MANÁ		25/09/2023	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE 4 VOLUMES ----- Ontem (05/06) foi enviado um e-mail aos interessados Helio e Eduardo (contatos que a Karina passou, pois não é ela que responde mais sobre as áreas da Maná) referente as mesmas 188, 204, 205 e 206 para sabermos como está o andamento já que não

2021/19/10 2022/19/66	Cadastramento	204	MANÁ	11/12/2024	24/12/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO O COMPARECIMENTO NO DOM PUBLICADO NO DOM EM 20/12/24 ----- No dia 08/01/2025, o responsável pela entrega dos documentos da CONTOPO, em parceria coma empresa interessada, de acordo com a Carina, levou os documentos corrigidos para a prefeitura.
2020/11/7304	Cadastramento (Processo de distrato)	216	EMCCAMP		10/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM CONTEM 03 VOLUMES E FOI PUBLICADO NO DOM NO DIA 09/01/2025 ----- Hoje (15/03) compareci a PMC para dar ciência ao compareça, fui informada que estão faltando as plantas finais. Segue para ciência.
2021/19/60	Cadastramento	264	LABUTARE		13/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 13/01/2025 ----- No dia de hoje, dia 20/01/2025, compareci na prefeitura para tomar ciência do compareça emitido, envie as tramitações para o interessado.
2022/19/32	Cadastramento	297	MRV		14/11/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN CONSULTADO, RETORNE-SE ----- Hoje (24/07) a interessada Larissa nos enviou um mensagem pelo WhatsApp informando que compareceram na PMC para entregar a nova documentação ao processo. Segue para ciência.
2019/19/66	Cadastramento	345	GRUPO URBANA		21/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM FOI ABERTO O 3º VOLUME E PUBLICADO NO DOM NO DIA 21/01/2025 ----- Após a reunião de alinhamento da equipe EHS, observamos que a área 345 está parada deis do dia 22/04, e hoje 12/06 compareci a PMC para tomar ciência do processo, fomos informados que esta área está em compareça e esperando.
2022/19/33	Cadastramento	402	MRV		15/10/2024	EXPEDIENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje, dia 22/11/2024, Daniela do Deplan enviou para a Larissa um e-mail com as orientações para prosseguir com o Protocolo (estamos em Cópia). Encaminhei um E-mail à Interessada Larissa para confirmar o recebimento do e-mail da Daniela.
2022/19/58 2022/11/5106	Cadastramento	403	MRV	23/01/2025	24/12/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO O COMPARECIMENTO NO DOM PUBLICADO NO D.O.M EM 20/12/2024 ----- No dia de hoje, 13/01/2025, fui à prefeitura para tirar as fotos da planta, conforme solicitado pela interessada Larissa, mas fui informada que a planta foi retirada pela Ana Paula da MRV.
2021/11/1669 2022/11/8133	Cadastramento	484	Urbana		20/01/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE
2021/19/55	Cadastramento	593	TENDA	16/11/2024	17/10/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM COM 02 VOLUMES E FOI PUBLICADO NO DOM NO DIA 17/10/2024 ----- Hoje (18/10/2024) compareci ao Deplan para tomar ciência do compareça e o parecer se deu devido O DUOS/SEMURB identificar que os alvarás (registrados nas folhas 312 e 314) estão vencidos. Foi solicitado um prazo de 30 dias para manifestação. A interessada Júlia esta ciente.

2022/19/109	Cadastramento	626	COMURB	29/12/2024	23/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje, no dia 09/12/2024, compareci na prefeitura para tomar ciência das correções e fui informada que a Interessada Carina já está ciente e corrigindo
2022/19/113	Cadastramento	633	RDZ		21/01/2025	SETOR DE INFORMACOES PATRIMONIAIS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO COM 3 VOLUMES ----- Hoje, fui a prefeitura para confirmação do compareça pois havia confundido as informações, enviei por e-mail as correções necessárias para a interessada Fernanda
2022/19/93	Cadastramento (distratou)	660	OLIMPO ENGENHARIA	31/03/2024	29/01/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (31/01) compareci a PMC junto com a Juliana para tomar ciência do compareça. Foi manifestado no compareça que a interessada não tem interesse de empreender no lote 16, mas ela solicitou que mudasse esta declaração porque ela tem interesse, foi solicitado que ela leve um ofício informando que não concorda com declaração emitida. Está no final processo de cadastramento precisaria das plantas finais, mas a interessada informou que não apresentará até que receba um declaração informando que o lote 16 não será utilizado para fins de construção de área
2022/11/6540	Cadastramento	669	TENDA		21/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM FOI ABERTO O 5º VOLUME E PUBLICADO NO DOM NO DIA 21/01/2025 ----- Este protocolo foi dado a entrada pela PMC, @alessandra55028941 nós direcionou que compareceamos para ter ciência das transições
2024/19/50 1995/00/55047	Cadastramento	719	SENA CONSTRUÇÕES	23/01/2025	23/01/2025	SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN COMPAREÇA O INTERESSADO DEFIRO O PRAZO (15 DIAS) SOLICITADO ----- Hoje, no dia 08/01/2025, liguei para o Seplan e fui informada que a publicação trata-se do deferimento da solicitação de prazo, tendo mais 15 dias para o compareça
2023/19/42	Cadastramento	722	THCM		20/01/2025	COORD. SET. PLANEJAMENTO E GESTAO AMBIENTAL - DVDS / SECLIMA PARA ANALISE E PROVIDENCIAS AO TÉCNICO ALEXANDRE ----- Hoje (09/10/2024) perguntei ao interessado André se ele conseguiu atender ao COMPAREÇA que vence em 11/10/24 , o mesmo informou que não irá atender e irá aguardar os tramites da Procuradoria. Para ciência.
2023/19/107	Cadastramento	733	SANDRA REGINA	04/01/2025	08/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (05/08) compareci a PMC para uma reunião junto com o técnico Jacinto, o interessado marcou a reunião para saber se eles fazendo Hidrogeomorfologia teria uma garantia que teria um aproveitamento da área, mais a PMC não pode garantir isso, segue para ciência.
2023/19/106	Cadastramento	766	THCM	25/01/2025	09/01/2025	SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM CONTEM 02 VOL E FOI PUBLICADO NO DOM NO DIA 09/01/2025 ----- No dia 19/11/2024 foi deferida a solicitação de prazo realizada, as correções devem ser entregues até o dia 19/12/2024.

2024/19/28	Cadastramento Anexação de Lotes	792	AB DESENVOLVIMENTO & INCORPORAÇÕES		22/01/2025	COORD DE PLANEJ VIARIO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO À CDPV/DEPLAN, A PEDIDO. ----- No dia (14/10/2024) foi anexo ao protocolo as correções.
2022/11/2540	Cadastramento	818	DELMO EMPREENDIMENTOS	08/12/2024	23/01/2025	SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 23/01/2025 ----- Hoje, no dia 12/12/2024, realizei a entrega das plantas planialtimétricas, aguardando análise
2024/19/42	Cadastramento Anexação de Lotes	832	GRUPO ADN		20/08/2024	SETOR DE INFORMACOES PATRIMONIAIS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (21/06) o técnico Luiz nos enviou um e-mail informando que análise ao protocolo 2024/19/42, Anexação de lotes e Atualização Cadastral dos lotes 01, 02, 3-B e 34 da Quadra 26 Quarteirão 0368 do Loteamento Jardim Chapadão, foi verificado que as Certidões de Matrícula do imóvel, apesar de atenderem o prazo legal, não consta em nenhuma delas a Averbação da Retificação das mesmas, e para aprovação de atualização cadastral se faz necessário que as Matrículas sejam retificadas primeiro no Cartório de Registro de Imóveis, para que posteriormente seja feita a devida Atualização Cadastral na Prefeitura de Campinas. Segue para ciência .
2024/19/89	Cadastramento	862	AFZA		14/01/2025	SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 13/01/2025 ----- Hoje, no dia 15/01/2025, fui à prefeitura para verificar o compareça emitido, fui informada que o Interessado João Vitor foi à prefeitura hoje às 9:30 e tomou ciência das correções.
PROTOCOLOS QUE NÃO SÃO PRINCIPAIS						
2021/19/49	Anuência CPFL	7	THCM		03/11/2022	SETOR ILUMINACAO - DAF / SMSP AGUARDE-SE PASTA DAS EMPREITEIRAS.
2021/19/30	Revalidação de alvará	16	ZUMA		08/02/2024	EXPED CSFM - TRIAGEM - DRM - SMF PARA PROSSEGUIMENTO PROTOCOLOS COM BENEFÍCIO FISCAL (CAIF)
2021/11/11254	Revalidação de alvará	171	CELTA ENGENHARIA		14/08/2024	FISCALIZACAO 17 - CSFI/DRI - SMF PARA ANALISE E PROVIDENCIAS 2 VOLUMES ----- Hoje (09/08) a interessado nós encaminhou o CCO via e-mail e se encontra na pasta 12.
2023/11/10962	Regularização do prédio da COHAB		ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA	15/11/2024	23/12/2024	ATEND SEMURB - COMPAREÇA - PROJ ESPECIAIS - CAP PARA PAGAMENTO DE TAXAS ATÉ 24/03/2025 PARA APRESENTAR VIA E-MAIL: SEMURB.ATENDIMENTO@CAMPINAS.SP.GOV.BR (MENCIONAR Nº DO PROTOCOLO) DIC DE CONSTRUÇÃO CIVIL E DAC CONFORME DECRETO 19723/17. DISPONÍVEL EM Sisdac.CAMPINAS.SP.GOV.BR. , OU DECLARAÇÕES DO ÓRGÃO DISPENSANDO A EMISSÃO DESSES DOCUMENTOS ATENDIMENTO DAS 08HS AS 16H30
2024/19/11	Atualização Cadastral COHAB		ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA		02/10/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (02/08) compareci a PMC para tomar ciência do compareça , foi solicitado a reedificação da matricula da COHAB, segue para ciência.

2024/19/24	Desdobro do Itajai (Subdivisão de Lotes)		ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA		21/01/2025	<p>COMPAREÇA LOTES - CDPS COMPAREÇA O INTERESSADO COMPAREÇA O INTERESSADO PARA APRESENTAR OS DOCUMENTOS SOLICITADOS NO E-MAIL ENVIADO DIA 21/01/2025.</p> <p>-----</p> <p>Ontem (06/06) ligamos na coordenadoria do parcelamento do solo para agendar para tomar ciência de comparecer para informar o lote a ser usado para a compra de um terreno.</p>
2024/10/3755	Desdobro de lotes Cohab Campinas		ALESSANDRA OLIVEIRA GARCIA		21/01/2025	<p>COMPAREÇA LOTES - CDPS COMPAREÇA O INTERESSADO COMPAREÇA O INTERESSADO PARA APRESENTAR OS DOCUMENTOS SOLICITADOS NO E-MAIL ENVIADO DIA 21/01/2025.</p>
PRÉ-CADASTRAMENTOS ENCERRADOS						
2020/19/16	Pré-Cadastramento Preliminar	13.1	PACAEMBU CONSTRUTORA		25/02/2021	<p>ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE</p> <p>-----</p> <p>CADASTRAMENTO APROVADO EM 22/02/2021.</p>
2020/19/17	Pré-Cadastramento Preliminar	13.2	PACAEMBU CONSTRUTORA		16/08/2022	<p>ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE</p> <p>-----</p> <p>CADASTRAMENTO APROVADO EM 22/02/2021.</p>
2020/19/47	Pré-Cadastramento Preliminar	322	COMURB		09/06/2021	<p>ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE</p> <p>-----</p> <p>CADASTRAMENTO APROVADO EM 05/03/2021.</p>
2020/19/21	Pré-Cadastramento Multidisciplinar JÁ DISTRATOU	198	COOPERATIVA OASIS		09/01/2025	<p>SETOR MANUTENCAO BASE CARTOGRAFICA - SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM CONTEM 02 VOL E FOI PUBLICADO NO DOM NO DIA 09/01/2025</p> <p>-----</p> <p>CADASTRAMENTO APROVADO EM 09/08/2021.</p> <p>-----</p> <p>Ontem (13/11) a área 198 formalizou o distrato.</p>
2020/19/85	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	203	CYRELA	06/02/2025	23/01/2025	<p>COORD. SET. PLANEJAMENTO E GESTAO AMBIENTAL - DVDS / SECLIMA PARA PROSSEGUIMENTO</p> <p>-----</p> <p>Hoje, no dia 28/11/2024, recebemos o retorno da Sylvia do Verde, informando que no dia 27/11 Jhonatan Santana e Paulo Rodrigo compareceram no DOM para tomar ciência das correções, questioneei ao interessado se a retirada das correções ocorreu com sucesso.</p>
2020/19/62	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	204	MANÁ		17/12/2020	<p>ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE</p> <p>-----</p> <p>Pré-Cadastramento Multidisciplinar encerrado em 23/11/2020.</p>
2022/19/83	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	205	MANÁ		27/11/2024	<p>COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO COM 2 VOLUMES</p> <p>-----</p> <p>No dia 20/01/2025 compareci para verificar o protocolo, já foi analisado pelo técnico Alexandre e está aguardando a remissão da CDU.</p>

2020/19/38 2024/19/81	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	303	GRUPO URBANA		09/12/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO COM 3 VOLUMES ----- Hoje (04/11/2024) compareci ao Deplan juntamente ao interessado Lucas Tonini, para tomar ciência do compareça. Foi solicitado a substituição das plantas do levantamento planialtimétrico da Gleba aprovada em 07/05/2024. A solicitação é baseada na desconsideração da faixa de proteção do gasoduto Bolívia-Brasil, uma vez que foi confirmado que o traçado do gasoduto não incide sobre a gleba. Para embasar o pedido, foi anexada uma planta que delimita a faixa de dutos, demonstrando a situação atual. Lucas tomou ciência e irá apresentar as devidas correções até 30/11.
2021/19/50	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	322	COMURB		24/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO 06 VOLUMES ----- Hoje (02/09/2024) compareci a PMC, para tomar ciência do compareça publicado no DOM, o processo foi deferido. Segue para ciência.
2020/19/44	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	381	IZALTINO DA SILVA XAVIER IMOVEIS		27/11/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- CADASTRAMENTO APROVADO EM 30/12/2021.
2021/19/35 2020/19/72	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	562/406	ZUMA		27/11/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO CONTENDO 02 VOLUMES ----- Hoje 21-11-2024 o Alexandre Ariolli enviou um e-mail solicitando material complementar. Tendo em vista que a gleba em análise se encontra na Macrozona de Desenvolvimento Ordenado e visando atender à Lei Complementar 490/2024 que altera a Lei Complementar 207/2018. Foi encaminhado para a interessada Maires.
2021/19/51	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	423	GRUPO URBANA		11/12/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN COM A DILACAO DE PRAZO CONCEDIDA 02 VOLUMES DEFERIDA SOLICITAÇÃO DE DILAÇÃO DE PRAZO DE 55 DIAS A PARTIR DE 11/12/2024. AGENDAMENTO PARA ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO PELO TELEFONE 2116-0108. ----- No dia de hoje, 11/12/2024, a Lorrany fez a solicitação de prazo do protocolo, tendo o prazo final de atendimento para dia 04/02/2025.
2020/19/70 2020/19/71	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	514/515	ZUMA		04/12/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia (27/02) a interessada Maires compareceu na COHAB para retirar as duas vias das plantas aprovadas e a CDU. Segue para ciência.
2021/19/36	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	561	ZUMA		22/01/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- Hoje, no dia 20/01/2025, realizei a retirada do Informe Pré Cadastramento Multidisciplinar Substitutivo, planta foi aprovada e retirada no dia 20/12/2023, mas no dia 21/12/2023 a interessada informou que houve um erro na certidão de pré-cadastramento.
2021/19/54	Pré-Cadastramento Multidisciplinar	565	NELSSON DE BELO	20/12/2024	27/12/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje 20/12/2024 foi enviado ao interessado Murilo um e-mail solicitando envio de dados vetoriais, estávamos em copia.
CADASTRAMENTOS ENCERRADOS						

2018/19/11	Cadastramento	10	MANÁ		06/02/2020	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE 2 VOLUMES2 VOLUMES ----- JÁ CADASTROU
2016/10/44728	Cadastramento	11	VICORP		17/01/2022	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE 2 VOLUMES
2018/19/01	Cadastramento	14	AZUL		08/10/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN CONFORME REQUISICAO DE PROTOCOLO
2018/19/14	Cadastramento	19	JARDIM MYRIAN		29/07/2021	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE
2018/19/05	Cadastramento	29	ALEA		01/10/2024	INFORMACAO SEM HIST.CADASTRAL/TRIB. - CSPFCLI/DRI - SMF PARA ANALISE E PROVIDENCIAS ----- No dia (17/03/2022) Informou que o protocolo foi solicitado pelo DRI, retiramos do arquivo e está com a Bárbara para tramitar pra lá.
2023/19/79	Cadastramento	29	ALEA		01/10/2024	INFORMACAO SEM HIST.CADASTRAL/TRIB. - CSPFCLI/DRI - SMF PARA ANALISE E PROVIDENCIAS ----- Hoje (23/04) foi emitido uma tramitação informando que o protocolo foi deferido, a interessada ficou com algumas duvidas sobre o que se trata este deferimento, entrei em contato com Plinio da PMC sobre o deferimento do protocolo, ele me explicou que a publicação no dom se refere ao deferimento do cadastramento, significa que o cadastramento foi aprovado.
2018/19/09	Cadastramento	33	ZUMA		22/04/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE -----
2020/19/06	Cadastramento	34	THCM		27/04/2022	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN CONSULTADO - ARQUIVE-SE 2 VOLUMES
2019/19/07	Cadastramento	44	CARREIRA EMPREENDEIMENTOS		08/10/2024	EXPEDIENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje (05/06) enviamos o protocolo novamente para Coordenadoria de desenvolvimento urbano - DEPLAN. Segue para ciência.
2020/19/83 2023/19/35	Cadastramento Alteração de diretrizes	45	AZUL		04/11/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE NA CAIXA 09 NO ARMÁRIO 379460 ----- Ontem (14/05) a interessada Nathalia nos enviou a planta do Levantamento Planialtimétrico atualizada. ela se encontra na pasta 12 - plantas aprovadas, segue para ciência.
2023/19/104	Diretrizes viária	45	AZUL		04/11/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE NA CAIXA 09 NO ARMÁRIO 379460 ----- Hoje (07/02) compareci a prefeitura para dar ciência ao compareça se trata do recurso sobre a localização da EPC que foi indeferido. A interessada já está ciente segue o
2019/19/36	Cadastramento	67	SERGIO CAPRONI		22/03/2021	GESTAO DE DOCUMENTOS DE ARQUIVO - GDA - ARQUIVO MUNIC/GP REALOCADO NO SISTEMA CONFORM CLASSIFICACAO INTERNA PROTOCOLO RECEBIDO FISICAMENTE E ARQUIVADO POR GIVALDO E LUCIANO, 22/03/2021. TRAMITADO POR MARCIO. CONFIRMADO O RECEBIMENTO DE (3) VOLUMES. POR FALTA DE ESPAÇO FÍSICO O MESMO ENCONTRA-SE ARQUIVADO NO FINAL DE 1997 VOLUMES, CAIXA (93).
2019/19/49	Cadastramento	72.1	GRUPO URBANA		02/01/2025	SETOR DE INFORMACOES PATRIMONIAIS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Busquei hoje 16/12/2021 com a Mona 3 vias da Planta de Levantamento Planialtimétrico aprovado e 1 via da Certidão de Diretrizes Urbanísticas. O Motoboy Felipe da Regina retirou já na prefeitura.

2019/19/50	Cadastramento	72.2	GRUPO URBANA		12/09/2023	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN CONSULTADO - ARQUIVE-SE
2019/19/06 2020/19/20	Cadastramento	94	GRUPO CHECAR		29/07/2021	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE
2017/10/28842 2023/19/27	Cadastramento Alteração de diretrizes	97	ACASA ENGENHARIA		28/08/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- Ontem (28/06/2023) foi enviado um e-mail da Miran (PMC) falando que a substituição da planta do cadastramento da gleba 146-A do quarteirão 30028 pode ser retirada. A interessada Priscila retirou ontem a planta e pedi que ela entregasse aqui na Cohab e mandasse foto da cota.
2020/19/86	Cadastramento	121	MTO		29/01/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- Cadastramento aprovado em 28/12/2021.
2019/19/09	Cadastramento	132	QUARTIZO		04/05/2022	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN CONSULTADO - ARQUIVE-SE 3 VOLUMES
2019/19/55	Cadastramento JÁ DISTRATOU	147	CARLOS BERTUCI		26/07/2023	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN CONSULTADO - ARQUIVE-SE ----- Distrato dia 09/03/2023.
2019/19/51	Cadastramento	195	GRUPO URBANA		06/10/2023	CAD E LANÇAMENTO DE GLEBAS/OUTRAS ÁREAS CSPFCL/DRI - SMF AO SETOR FISCAL 22 ----- No dia 25/01/2023 foram retirados os documentos: CDU aprovada e as plantas aprovadas.
2019/19/53	Cadastramento	226	GRUPO URBANA		17/10/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE
2019/19/65	Cadastramento	254	GRUPO URBANA		26/07/2022	ARQUIVO CORRENTE - SEMURB AO ARQUIVO CORRENTE PARA GUARDA 1719
2020/19/46	Cadastramento	296	TENDA		16/11/2022	EXPEDIENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE
2020/19/05	Cadastramento	357/554	DIRECIONAL		01/11/2024	SETOR FISCAL 1 - CSFI/DRI - SMF PARA PROSSEGUIMENTO ----- Ontem (16/01) foi emitido um compareça, solicitando comparecimento setor conversão banco de dados - SEPLAN, para anexar ao protocolo cópia de matrícula atualizada do imóvel conforme planta aprovada em situação pretendida. A interessada Sueli nós informou que receberam a certidão de unificação no dia (15/01) e vão levar para o cartório para registrar hoje (17/01). Assim que elas tiverem o registro na maririçós anexaram ao processo.
2020/19/90	Cadastramento	320	M.R. GERMANI		08/10/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- No dia (07/05) a Maíres nos enviou as plantas aprovadas e a CDU, esta localizado na pasta doze. segue para ciência.
2020/19/24	Cadastramento	386	CONSTRUTORA STEFANI		08/01/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- Hoje (12/08) compareci a PMC para tomar ciência do compareça, foi solicitado algumas correções em planta, segue para ciência..

2020/11/9312	Cadastramento JÁ DISTRATOU	405	ZUMA		22/04/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- No dia (22/03/2021) o cadastramento foi aprovado em 19/03/2021. A interessada Jessica da Zuma retirou os documentos e nos encaminhou por e-mail
2020/19/68	Cadastramento	413	URBAN		08/07/2022	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN NADA A PROVIDENCIAR - ARQUIVE-SE 2 VOLUMES
2020/19/43	Cadastramento	421	CONSTRUTORA CATAGUA		07/11/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- CANCELARAM CONTRATO
2021/19/07 2023/10/3973	Cadastramento	475	URBA		08/10/2024	EXPEDIENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO 04 VOLUMES ----- Hoje (12/06) a interessada Chirs nós enviou pelo whatsapp a nova planta atualizada do recadastramento ela se localiza na pasta 12, segue para ciência.
2021/19/03	Cadastramento	479	TENDA		02/07/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE 02 VOLUMES ----- Cadastramento aprovado em 20/09/2022.
2021/19/16	Cadastramento	499	TG CONSULT		08/08/2024	FISCALIZACAO EXTERNA - CSCFI/DRI CONSULTADO PELO REQUISITANTE , RETORNE-SE ----- CADASTRAMENTO APROVADO EM 06/10/2021. ----- Ontem (05/07/2023) a Caroline da Zenith respondeu o e-mail da técnica Daniela com a planta corrigida e o arquivo dwg atendendo ao comunique-se. Tanto o e-mail, quanto os anexos foram salvos na pasta da área.
2023/19/37	Cadastramento	527	GME		22/08/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE OS SEQUITES PROTOCOLOS SE ENCONTRAM-SE NA CAIXA: 01 GUARDADA NO ARMÁRIO DE PATRIMÔNIO:379460 ----- Hoje (08/03) o interessado Marcos compareceu a COHAB para retirar as planta aprovadas e a CDU, segue para ciência.
2021/19/42	Cadastramento	504	MRV	30/10/2024	02/10/2024	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 01/10/2024 ----- Compareça venceu em 30/10/2024. A interessada Larissa está ciente das correções e disse que irá providenciar. A mesma disse que não seria necessário solicitar prazo, porem não atendeu o compareça dentro da data.
2021/11/8852 2022/19/41	Cadastramento	506	MRV		07/10/2024	ARQUIVO ASSUNTOS URBANISMO - ARQ MUNICIPAL/DGIDAC/SMG/GP REALOCADO NO SISTEMA CONFORM CLASSIFICACAO INTERNA PROTOCOLO RECEBIDO/ARQUIVADO E TRAMITADO POR ALESSANDRO DRUDI/AMC. CONFIRMO O RECEBIMENTO DE 02 VOLUMES. ----- No dia 03/03/2023 perguntei a Mariana sobre o andamento do processo e ela
2022/19/115	Cadastramento Multidisciplin	532	AZUL	12/07/2024	17/01/2025	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE ----- Hoje 13/11/2024 compareci ao Deplan para anexar os seguintes documentos: - 3 vias da planta cadastramento; Certidão negativa de débitos; Declaração; CD; ART.

2021/19/56 COHAB.2024.00000002-75	Cadastramento Desafetação de praça	548	TENDA		14/11/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- No dia 22/03/2023 foi solicitado uma tramitação referente ao compareça do dia 21/03/2023 no número de protocolo de loteamento 2023/19/02. Hoje (10/01) a PMC emitiu planta aprovada e o CDU do (PROT.2021/19/56) já foram anexados na pasta de cadastramento aprovados.
2022/11/3016 2022/19/34	Cadastramento (Processo de distrato)	585	MRV	10/02/2025	10/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PUBLICADO NO DIARIO OFICIAL MUNICIPIO - DOM PUBLICADO NO DOM NO DIA 09/01/2025 ----- Hoje (24/05) compareci a PMC entender sobre o andamento do processo. O interessado desistiu do processo de cadastramento porque necessário a execução de diretriz viária, onde o começo dela se localiza numa rua onde tem uma ocupação onde ele declara inviável.
2022/19/118 COHAB.2024.00000003-56	Re-análise EPC	595	ADR INCORPORADORA		31/01/2024	EXP - COHAB PARA PROSSEGUIMENTO ----- No dia (29/01) solicitamos protocolo 2013/11/8771 para digitalizar a CDU e as plantas aprovadas. Elas se encontram na pasta 12 de plantas aprovadas.
2021/11/7581 2022/19/42	Cadastramento	619	MRV		01/11/2023	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE 03 VOLUMES ----- Segundo a Maires: "o processo de cadastramento foi finalizado já, e protocolamos o loteamento. Ai o processo de cadastramento continua tramitando porque tem algumas coisas em relação a iptu, atualização da base da prefeitura, etc."
2022/19/49 2024/10/4318	Cadastramento	630	AZUL		20/01/2025	COORD. SET. PLANEJA/O FISICO TERRIT. - DEPLAN/SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje, dia 09/12/2024, fui ao Deplan e tomei ciencia das correções, enviei diretamente para a Interessada Nathalia
2022/19/89	Cadastramento	631	THCM		22/03/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE O PROTOCOLO CONTEM 02 VOLUMES ----- Cadastramento aprovado em 18/05/2023. ----- Hoje (19/05/2023) foi enviado um e-mail pela Isis referente a finalização do cadastramento da área. Os anexos da planta aprovada e o CDU foram salvos na pasta 12.
2022/19/100	Cadastramento Alteração de EPC/Diretrizes Recadastramento	640	URBA		12/07/2024	ARQUIVO ASSUNTOS URBANISMO - ARQ MUNICIPAL/DGIDAC/SMG/GP REALOCADO NO SISTEMA CONFORM CLASSIFICACAO INTERNA PROTOCOLO RECEBIDO/ARQUIVADO POR GIVALDO SANTOS E TRAMITADO POR ALESSANDRO DRUDI/AMC. CONFIRMO O RECEBIMENTO DE 03 VOLUMES. ----- Ontem (16/07) entrei em contato setor de urbanismo, para esclarecer uma dúvida referente ao arquivamento do protocolo, porque ele estava em processo de cadastramento para realizar a alteração EPC/Diretrizes. Ela informou que foi arquivado porque o cadastramento foi concluído para alteração da planta é necessário fazer um ofício explicando o porque da reabertura do processo e também necessário 03 vias da plantas atualizadas assinada a próprio punho, e deve ser protocolado no portal do cidadão com o Plínio. Segue para ciência.

2022/19/114 2008/11/9375	Cadastramento	658	RDZ		14/10/2024	ARQUIVO CORRENTE PLANEJAMENTO - SEPLAN ARQUIVE-SE COM 2 VOLUMES ----- Hoje (21/05) foi publicado no DOM uma solicitação de comparecimento, estou aguardando voltar a coordenadoria que solicitou para agendar para dar ciência.
2023/11/6816	Cadastramento	751	MRV		15/10/2024	FISCALIZACAO EXTERNA - CSCFI/DRI PARA VISTORIA/CLASSIFICACAO DO IMOVEL ----- Hoje (05/06) peguei as plantas aprovada e a CDU que foram aprovadas no dia 24/01/2024. Segue para ciência.
2023/19/115	Cadastramento	762	ADR INCORPORADORA		14/01/2025	SETOR CONVERSAO BANCO DE DADOS - SEPLAN PARA PROSSEGUIMENTO ----- Hoje, no dia 06/01/2025 foi publicado o Deferimento da finalização do cadastramento no DOM, entrei em contato com o Seplan e me informaram que a interessada Raíssa fez a retirada da planta e do CDU.
2020/11/10319	Cadastramento	784	MRV		09/01/2025	COORD FISCALIZACAO IMOBILIARIA - CSFI - DRI - SMF PARA PROVIDENCIAS QUANTO A IPTU/TAXAS ----- Hoje (04/06) entrei em contato com o interessado Everton sobre o compareça ele me informou que o processo de retificação dessa área ainda não foi concluído por isso não conseguem atender ao compareça.
	NORMAL					
	NÃO É PRINCIPAL, MAS ACOMPANHAMOS					
	JÁ FORAM APROVADAS, MAS AINDA ACOMPANHAMOS					
	PROTOCOLO ENCERRADOS / CANCELOU CONTRATO / ARQUIVADOS / EM PROCESSO DE DISTRATO / DISTRATADO					
	ANÁLISE JACINTO - ANÁLISE DO PROCESSO ANTES DE PROTOCOLAR NA PREFEITURA					