

2º TERMO DE ADITAMENTO
CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

COHAB - CAMPINAS
REGISTRO DE CONTRATO

NÚMERO	ANO
3807	24

PROCESSO INTERNO: SEI.COHAB.2022.00001996-67

CLIS/ADITAMENTO: 2º TERMO DE ADITAMENTO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DO CONTRATO DE RENOVAÇÃO DA ASSINATURA ANUAL DE 32 LICENÇAS DO SOFTWARE ARCHITECTURE - AUTODESK - MAPDATA - PL Nº 005-22 - 2023.doc


Pelo presente instrumento, de um lado, a **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB/CAMPINAS**, sociedade de economia mista municipal, com sede nesta cidade, na Av. Prefeito Faria Lima n.º 10, Parque Itália, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 46.044.871/0001-08, representada neste ato por seu Diretor Presidente Sr. Arly de Lara Romêo, e por seu Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro Sr. Rodrigo Fernando Martins, a seguir designada simplesmente **CONTRATANTE**, e do outro lado, a **MAPDATA TECNOLOGIA, INFORMÁTICA E COMÉRCIO LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 66.582.784/0001-11, com sede na cidade de Americana/SP., na Av. Geraldo Gobbo n.º 278 - Bairro Santa Cruz, representada neste ato por seu Sócio Proprietário, Sr. Paulo Eduardo Onuchic, portador do CPF/MF sob nº 092.764.978-03 e do RG nº 7.101.399 - SSP-SP., doravante designada simplesmente **CONTRATADA**, estão justas e acertadas para celebrarem o presente **ADITAMENTO**, nas seguintes condições:

Em 20/10/2022, as partes acima identificadas celebraram um **contrato de prestação de serviços de Renovação da Assinatura Anual de 32 (trinta de duas) Licenças do Software denominado Architecture Engineering & Construction Collection Commercial Single-user Annual Subscription Renewal, sob o Part Number atual 02HI1-005995-L403 - Contrato AUTODESK nº 110002340571**, tudo em conformidade as condições constantes do **Termo de Referência - ANEXO I do Edital do Processo Licitatório nº 005/22**, que deu origem ao Contrato ora Aditado.

Com base nas informações constantes do processo interno **SEI.COHAB.2022.00001996-67**, e em conformidade com a **Cláusula Terceira do Contrato ora Aditado**, vem as partes, em comum acordo e por este instrumento, **ADITAR** o contrato aqui objetivado para constar o seguinte:

O prazo de vigência do Contrato ora ADITADO, **fica prorrogado por mais 12 (doze) meses, iniciando-se essa prorrogação em 21/10/2024 para terminar em 20/10/2025.**

Durante o período integral desta prorrogação, a **CONTRATANTE** compromete-se a pagar à **CONTRATADA**, o **Valor Total de R\$ 455.640,00 (quatrocentos e cinquenta e cinco mil e seiscientos e quarenta reais)**, que serão pagos em **12 parcelas iguais e sucessivas de R\$ 37.970,00 (trinta e sete mil e novecentos e setenta reais)**, mediante o recebimento mensal da(s) respectiva(s) Nota(s) Fiscal(is).


ELIANE MÁRCIA MARTINS
OAB/SP 352.164
DIRETORIA JURÍDICA
COHAB/CP

Fica esclarecido que em conformidade com o subitem 3.2 da Cláusula Terceira do Contrato, o valor total acima, a ser praticado no período deste Aditamento, **foi corrigido em 3,56% de acordo com a variação acumulada do IPC-FIPE**, medido no período de setembro/23 a agosto/24.

Com este aditamento, as partes ratificam todas as demais cláusulas e condições do contrato aqui aditado, que continuam em plena vigência.

E, por estarem assim justas e acordadas firmam o presente em 02 (duas) vias, juntamente com as testemunhas abaixo indicadas, para que produza seus regulares efeitos de direito.

Campinas, **30 SET 2024**

CONTRATANTE:

ARLY DE LARA ROMÉO
Diretor Presidente



RODRIGO FERNANDO MARTINS
Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro

CONTRATADA:

PAULO EDUARDO ONUCHIC
Sócio Proprietário

TESTEMUNHAS:

EDUARDO AMBROSIO
Coordenador de T.I. e Gestão de Dados



FRANCISCO TEIXEIRA JÚNIOR
Coordenador de Licitações e Suprimentos



ELIANE MÁRCIA MARTINS
OAB/SP 352.164
DIRETORIA JURÍDICA
COHAB/CP

PROCURAÇÃO

Por este instrumento particular de Procuração a **MAPData Tecnologia, Informática e Comércio Ltda**, com sede na Av. Geraldo Gobbo, 278 – Boa Vista – Americana/SP - CEP: 13477-410, inscrita no CNPJ/MF sobre o nº 66.582.784/0001-11 e inscrição estadual nº 165.110.520.116, representada neste ato por seu representante legal Sr. Paulo Eduardo Onuchic, portador da cédula de identidade RG nº 07.101.399 e CPF nº 092.764.978-03 nomeia e constitui seu bastante procurador a Sra. **Débora Cristina Cassim** (Coordenadora Comercial), portadora da Cédula de Identidade RG nº 12.294.128-7 e CPF nº 175.745.628-73, a quem confere amplos poderes para representar a MAPData Tecnologia, Informática e Comércio Ltda perante a Licitações, Pregões (Presencial e Eletrônico), Concorrências, Dispensa de Licitação, Tomadas de Preços, Convites, Concursos e Cadastros tanto de empresas públicas, autarquias e empresas privadas.

Com plenos poderes para tomar qualquer decisão durante todas as fases como: credenciamento, assinar declarações, ATA, Contrato e proposta comercial, impugnar, entregar envelopes, oferecer lances, negociar valores, interpor recurso e desistir da interposição, declinar à participação da empresa, retirar e dar entrada em documentos e representar a empresa em todo e qualquer etapa do processo comercial.

A presente procuração é válida até o dia 08 de Dezembro de 2025.

Americana, 08 de dezembro de 2022.

PAULO EDUARDO

ONUCHIC:09276497803

Assinado de forma digital por

PAULO EDUARDO

ONUCHIC:09276497803

Dados: 2022.12.08 15:04:51 -03'00'

Paulo Eduardo Onuchic

Sócio – Diretor

CPF: 092.764.978-03

66.582.784/0001-11

MAPData Tecnologia Informática e Comércio Ltda

Av. Geraldo Gobbo, nº 278 - Bairro Boa Vista
Americana/SP - CEP 13.477-410

Assinado digitalmente por:

Paulo Eduardo Onuchic

CPF: 092.764.978-03

Certificado emitido por 1º TABELIÃO

DE NOTAS E DE PROTESTO DE

LETRAS E TÍTULOS -

AMERICANA/SP

Data: 09/12/2022 11:12:03





RECONHEÇO, a assinatura eletrônica por mim expedida de:
Paulo Eduardo Onuchic - CPF: 092.764.978-03

Atesto o uso da assinatura eletrônica na data e horário 09/12/2022 11:12:11 -03:00, na cidade de Americana/São Paulo

MNE: 122424.2022.12.09.00000456-19

Em Testemunho da Verdade
AMERICANA/SP, sexta-feira, 9 de dezembro de 2022
PAULO CESAR DE MATOS-TABELIÃO
PRIMEIRO TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TITULOS DE AMERICANA - AMERICANA/SP

Data: 09/12/2022 11:12:11 -03:00










Procuração Digital Débora Cassim - Valida até 08/12/25

Relatório de auditoria final

2022-12-08

Criado em:	2022-12-08
Por:	Isabelli Gonçalves (isabelli.goncalves@mapdata.com.br)
Status:	Assinado
ID da transação:	CBJCHBCAABAAANmpoEVMHocwzHiYx13es19KsB3ZIZ7g-

Histórico de "Procuração Digital Débora Cassim - Valida até 08/12/25"

-  Documento criado por Isabelli Gonçalves (isabelli.goncalves@mapdata.com.br)
2022-12-08 - 17:44:49 GMT
-  Documento enviado por email para Paulo Onuchic (onuchic@mapdata.com.br) para assinatura
2022-12-08 - 17:48:18 GMT
-  Contrato modificado por Isabelli Gonçalves (isabelli.goncalves@mapdata.com.br)
2022-12-08 - 17:52:52 GMT
-  Email visualizado por Paulo Onuchic (onuchic@mapdata.com.br)
2022-12-08 - 18:01:47 GMT
-  Mudança no contrato reconhecida por Paulo Onuchic (onuchic@mapdata.com.br)
2022-12-08 - 18:02:00 GMT
-  Documento assinado digitalmente por PAULO EDUARDO ONUCHIC:09276497803
2022-12-08 - 18:04:51 GMT
-  Contrato finalizado.
2022-12-08 - 18:04:51 GMT

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE SÃO PAULO 8266-9

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
"RICARDO GUMBELTON DAURIT"

Nome: **DEBORA CRISTINA CASSIM**



FILIAÇÃO
ANTONIO LUIZ CASSIM

OLÍVIA BRUZADIM CASSIM

DATA NASCIMENTO: 24/07/1975
NATURALIDADE: S. PAULO - SP
OBSERVAÇÃO:

ORIGEM EXPEDIDOR: SSP-SP
FACTOR RH:

2667502B

Deborim
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI N.º 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF: 175745628/73 CNH

REGISTRO GERAL: 12.294.128-7 2 via DATA DE EXPEDIÇÃO: 26/09/2019

REGISTRO CIVIL
SÃO PAULO SP VILA MARIA CN:LV.A101/FLS.155/N.113733

T. ELEIÇÃO	C.T.P.S.	SERIE	UF
000186482510159	00000000068930	0123	SP

REGISTRO PROFISSIONAL: IDENTIDADE PROFISSIONAL
12397603944

CERT. MILITAR

CNH: 00002969204336
CNS: 898003271169944

[Assinatura]
Assinatura do Diretor

Polígono de Segurança Pública - Expediente 0800.3183P

POLEGAR DIREITO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS
AMERICANA - SP
COMARCA DE AMERICANA
RENATO ANDRÉ MATEUS



(LICITAÇÃO- MAPDATA TECNOLOGIA, INFORMÁTICA E COMÉRCIO LTDA) Livro nº.1748 Fls. nº 303/305

PROCURAÇÃO PÚBLICA

Aos oito (08) dias do mês de dezembro (12) do ano de dois mil e vinte e dois (2.022), nesta cidade e Comarca de Americana, Estado de São Paulo, em Cartório, perante mim, Escrevente Autorizado e do Tabelião Designado que esta subscreve, compareceu.....

OUTORGANTE (S)

1) MAPDATA - TECNOLOGIA, INFORMÁTICA E COMÉRCIO LTDA, com sede nesta cidade de Americana-SP, na Rua Avenida Geraldo Gobbo, nº.278, Bairro Parque Residencial Boa Vista, CEP: 13477-410, inscrita no CNPJ/MF nº.66.582.784/0001-11, e NIRE MATRIZ nº.35.210.285.515, com **FILIAL do Rio de Janeiro**, registrada na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro, sob NIRE nº.33.900.821.326, inscrita no CNPJ/MF nº.66.582.784/0004-64, situada na Avenida Franklin Roosevelt, nº.194, Sala 207, Bairro Centro, CEP: 20021-120; **FILIAL de São Paulo**, registrada na Junta Comercial de São Paulo, sob o NIRE nº.35.904.635.847, inscrita no CNPJ/MF nº.66.582.784/0007-07, situada na Rua Paes Leme, nº.136, Salas 1301 e 1302, Bairro Pinheiros, CEP: 05424-010; **FILIAL de Belo Horizonte**, registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, sob NIRE nº.31.902.371.857, inscrita no CNPJ/MF nº.66.582.784/0008-98, na Avenida Portugal, nº.3250, Salas 04 e 06 - 2º Pavimento, Bairro Jardim Atlântico, CEP: 31560-000; **FILIAL de Canoas-RS**, registrada na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul, sob NIRE nº.43.901.764.456, inscrita no CNPJ/MF nº.66.582.784/0009-79, situada na Rua Coronel Marcelino, nº.40, Sala 807, Edifício Fontana Di Trevi, Bairro Centro, CEP: 92310-060; com seu Instrumento de Alteração Contratual consolidado, datado de 09/02/2022, devidamente registrado e arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, sob nº.165.640/22-4, em sessão de 11/04/2022, do qual fica cópia arquivada nestas Notas, juntamente com o cartão de CNPJ e Ficha cadastral, na pasta de contratos sociais nº.434, sob ordem nº.185/198, *neste ato representada conforme Artigo 9º Cláusula quarta (4ª) do referido Contrato Social consolidado, pelo sócio administrador: PAULO EDUARDO ONUCHIC*, brasileiro, casado, empresário,



do International
Notarial Law
since in 1943



00232602092033.000308093-3

Rua Vieira Bueno 374 Centro - Americana - SP
Fone: 19-3475-4338

portador da cédula de identidade RG-SSP/SP nº.7.101.399-4, inscrito no CPF/MF nº.092.764.978-03, residente e domiciliado nesta cidade de Americana-SP, na Rua Itamambuca, nº.175, Bairro Jardim Portal da Colina, CEP: 13478-544; declara sob pena de responsabilidade civil e criminal não haver alterações contratuais posteriores a acima mencionada cuja consulta da **Ficha Cadastral Completa**, foi certificada para Alexandre do Nascimento Ribeiro: 45064039832 [autenticidade: 185394566] - JUCESP, nesta data; **2) PAULO EDUARDO ONUCHIC**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG-SSP/SP nº.7.101.399-4, inscrito no CPF/MF nº.092.764.978-03, residente e domiciliado nesta cidade de Americana-SP, na Rua Itamambuca, nº.175, Bairro Jardim Portal da Colina, CEP: 13478-544.....

OUTORGADO (A/S)

DÉBORA CRISTINA CASSIM, brasileira, solteira, coordenadora comercial, portadora da cédula de identidade RG-SSP/SP nº.12.294.128-7, inscrita no CPF/MF nº.175.745.628-73, residente e domiciliada nesta cidade de Americana-SP, na Rua Japão, nº.260, Morada do Sol, CEP: 13470-300.....

PODERES

Representá-los em todos os atos de qualquer processo de **Licitação e/ou Pregão ou concorrência pública**, podendo inclusive formular e assinar propostas de preços, fazer lances verbais, negociar os preços, **assinar contratos**, autorizar abatimentos, descontos, declarar a intenção de interpor recursos, renunciar ao direito de interposição de recursos ou ressalvas, acordar, transigir, desistir e receber avisos e intimações, assinar declarações, prestar esclarecimentos; enfim praticar todos os demais atos para o bom e fiel cumprimento do presente mandato, **INCLUSIVE SUBSTABELECE**.....

DISPOSIÇÕES FINAIS

Reconhecido por mim como sendo o próprio pela documentação original ora apresentada, do que dou fé. **A PRESENTE PROCURAÇÃO TEM O PRAZO DE 3 (TRÊS) ANOS DE VALIDADE, A CONTAR DESTA DATA.** Os dados da procuradora para elaboração da presente procuração, foram fornecidos pelo outorgante, dos

2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS
AMERICANA - SP
COMARCA DE AMERICANA
RENATO ANDRÉ MATEUS



quais assume inteira responsabilidade por erros e omissões. Assim o disse e dou fé. A pedido dos outorgantes, lavrei o presente instrumento de procuração, que feito e lido sendo lido em voz alta e na presença, foi achado em tudo conforme, aceitou, outorgou e assina, do que dou fé. Eu, (ALEXANDRO DO NASCIMENTO RIBEIRO), Escrevente Autorizado, a lavrei. Eu, (RENATO ANDRE MATEUS) Tabelião Designado, subscrevo. **Recibo nº.145.860- Custas:** Tabelião R\$162,60; Estado R\$46,22; Secretaria da Fazenda R\$31,63; Município R\$8,13; Ministério Público R\$7,81; Registro Civil R\$8,56; Tribunal Justiça R\$11,16; Santa Casa R\$1,63; Total R\$277,74. **SELO DIGITAL: 1128391PR00000002951722F. (a.a) PAULO EDUARDO ONUCHIC // RENATO ANDRE MATEUS. NADA MAIS.** Trasladada em ato contínuo. Confere com o original, do que dou fé. Eu, _____, Tabelião Designado, a li, conferi, subscrevo e assino em público e caso.

EM TESTº (_____) DA VERDADE



Selo Digital
Acesse:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>
1128391PR00000002951722F
1128391TR000000029518225

RENATO ANDRÉ MATEUS
Tabelião Designado

