

DocuSign Envelope ID: 278946A2-EFE3-420B-8572-8F293F489A85



COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS

2º ADITIVO AO CONTRATO DE PERMISSÃO DE USO DO CADASTRO DE INTERESSADOS EM MORADIA DA COHAB E OUTRAS AVENCAS

PROCESSO INTERNO: SEI.COHAB.2023.00002554-19.



São partes neste instrumento:

- MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA., devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas nº 36.115.717/0001-26, neste ato representada pelas procuradoras Sandra Regina Ferreira Galvin Pereira, brasileira, Gestora de Crédito Imobiliários, RG nº 28.336.396-4, SSP/SP, inscrita no CPF sob nº 190.279.388-90 e Barbara Pilar de Melo Martins, Gestora Comercial, RG nº 14.289.325, SSP/MG, inscrita no CPF sob nº 100.938.666-23, todos com endereço comercial situado na Avenida Brasil, nº 228, Bairro Vila Itapura, Campinas/SP, CEP: 13023-075, doravante denominada simplesmente 1ª CONTRATANTE;

- MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A., devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas nº 08.343.492/0001-20, com sede na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 10º andar, Estoril, CEP 30.455-610, na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, neste ato representada pelas procuradoras Sandra Regina Ferreira Galvin Pereira, brasileira, Gestora de Crédito Imobiliários, RG nº 28.336.396-4, SSP/SP, inscrita no CPF sob nº 190.279.388-90 e Barbara Pilar de Melo Martins, Gestora Comercial, RG nº 14.289.325, SSP/MG, inscrita no CPF sob nº 100.938.666-23, todos com endereço comercial situado na Avenida Brasil, nº 228, Bairro Vila Itapura, Campinas/SP, CEP: 13023-075, doravante denominada simplesmente 2ª CONTRATANTE;

- MRV PRIME III INCORPORAÇÕES LTDA., devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas nº 13.425.367/0001-07, neste ato representada pelos procuradores Sandra Regina Ferreira Galvin Pereira, brasileira, Gestora de Crédito Imobiliários, RG nº 28.336.396-4, SSP/SP, inscrita no CPF sob nº 190.279.388-90 e Carlos Davidson da Silva, Gestor Executivo Comercial, RG nº 16039115, SSP/MG, inscrita no CPF sob nº 09977318697, todos com endereço comercial situado na Avenida Brasil, nº 228, Bairro Vila Itapura, Campinas/SP, CEP: 13023-075, doravante denominada simplesmente 3ª CONTRATANTE; e

- COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS – COHAB CAMPINAS, com sede na cidade de Campinas/SP, à Av. Prefeito Faria Lima, nº 10, Parque Itália, CEP 13.036-900, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 46.044.871/0001-08, neste ato representada pelos Diretor Presidente e Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro ao final identificados, doravante simplesmente denominada CONTRATADA.

Table with 3 columns: Jurídico COHAB, Contratantes, Cohab

Handwritten signatures and stamps for ELIANE MÁRCIA MARTINS, DIRETORIA JURÍDICA COHAB/CP, and other parties.

DocuSign Envelope ID: 278946A2-EFE3-420B-8572-8F293F489A85



COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS

A 1ª CONTRATANTE e a CONTRATADA firmaram em 14 de junho de 2023 o **CONTRATO DE PERMISSÃO DE USO DO CADASTRO DE INTERESSADOS EM MORADIA DA COHAB E OUTRAS AVENÇAS**, registrado sob o Número 3606/23, alterado pelo 1º ADITIVO registrado sob o Número 3661/23 firmado em 19 de outubro de 2023 para inclusão da 2ª CONTRATANTE, e resolvem nesta oportunidade formalizar o presente ADITAMENTO por intermédio deste instrumento, nos termos que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA - As partes convencionam a inclusão ao polo contratual, como 3ª **CONTRATANTE**, da sociedade **MRV PRIME III INCORPORAÇÕES LTDA.**, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas nº 13.425.367/0001-07, neste ato representada pelos procuradores **Sandra Regina Ferreira Galvin Pereira**, brasileira, Gestora de Crédito Imobiliários, RG nº 28.336.396-4, SSP/SP, inscrita no CPF sob nº 190.279.388-90 e **Carlos Davidson da Silva**, Gestor Executivo Comercial, RG nº 16039115, SSP/MG, inscrita no CPF sob nº 09977318697, todos com endereço comercial situado na Avenida Brasil, nº 228, Bairro Vila Itapura, Campinas/SP, CEP: 13023-075, que passa a titularizar o contrato, assumindo conjuntamente todos os direitos e obrigações.

CLÁUSULA SEGUNDA - As partes decidem aditar a **CLÁUSULA PRIMEIRA** do Contrato de Permissão de Uso para adicionar novo empreendimento das contratantes que poderá utilizar as informações do Cadastros de Interessados em Moradia (CIM) disponibilizadas pela **CONTRATADA**, conforme abaixo:

Nome Comercial do Empreendimento		Cores do Poente	
N.º Matrícula Reg. Incorp.	272.761		
Região e Bairro	Residencial Parque das Cores		
Endereço	Avenida Um, nº 217 – lote 4 Qd B		
Quantidade de Unidades e tipo	280	Lote ()	Casa () Apto (x)
Valor estimado unidade R\$	R\$ 210.000		
Previsão de lançamento: Abr.24	Previsão de entrega da obra: Abr.27		
Equipe de vendas	PRÓPRIA (X)	TERCEIROS (X)	
Renda familiar mínima R\$	2.000	Plantão de vendas:	SIM (X) NÃO ()
Site	https://www.mrv.com.br/imoveis/sao-paulo/campinas?&utm_source=google-search&utm_medium=cpc&utm_campaign=203_SPCAMA_E_Web_P_SEMEMP_010224_M_A3_PR_&utm_content=203-GG-SCH-COB-A3-Campinas-SPI&utm_term=Apartamento-TF&gad_source=1&gclid=EAIaIaOobChMlio3_lumthAMVwWJIAB14xOxNEAAYASAAEgLwB_D_BwE		Tel Plantão: 19 99814-7515

CLÁUSULA TERCEIRA - Ficam ratificados os demais termos, cláusulas e condições estabelecidas no Contrato que continuam em plena vigência.

Jurídico COHAB	Contratantes	Cohab
Avenida Prefeito Faria Lima, nº 10 – Parque Itália – CEP 13036-900 – Campinas/SP Fax: (19) 3119-9600 – PBX: (19) 3119.9500 e-mail: cohabcp@cohabcp.com.br		
ELIANE MÁRCIA MARTINS OAB/SP 352.164 DIRETORIA JURÍDICA COHAB/CP		

DS
SREGP

DS
BPDMM

DS
CDDS

DocuSign Envelope ID: 278946A2-EFE3-420B-8572-8F293F489A85



COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS

E, por estarem justas e acordadas, firmam as Partes o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e para um só efeito, juntamente com duas testemunhas abaixo.

Campinas/SP, **23 FEV 2024**

Pela 1ª CONTRATANTE - MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA

<p>DocuSigned by: <i>SANDRA REGINA FERREIRA GALVIN PEREIRA</i> 994A3F666BA0476 Sandra Regina Ferreira Galvin Pereira Representante Legal</p>	<p>DocuSigned by: <i>Barbara Pilar de Melo Martins</i> 73260CF9DCB345F Barbara Pilar de Melo Martins Representante Legal</p>
---	---

Pela 2ª CONTRATANTE - MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.

<p>DocuSigned by: <i>SANDRA REGINA FERREIRA GALVIN PEREIRA</i> 994A3F666BA0476 Sandra Regina Ferreira Galvin Pereira Representante Legal</p>	<p>DocuSigned by: <i>Barbara Pilar de Melo Martins</i> 73260CF9DCB345F Barbara Pilar de Melo Martins Representante Legal</p>
---	---

Pela 3ª CONTRATANTE - MRV PRIME III INCORPORAÇÕES LTDA

<p>DocuSigned by: <i>SANDRA REGINA FERREIRA GALVIN PEREIRA</i> 994A3F666BA0476 Sandra Regina Ferreira Galvin Pereira Representante Legal</p>	<p>DocuSigned by: <i>Carlos Davidson Da Silva</i> 74474792DA2E432 Carlos Davidson da Silva Representante Legal</p>
---	---

Pela CONTRATADA - COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS

<p><i>Arly de Lara Romão</i> Arly de Lara Romão Diretor Presidente</p>	<p><i>Luís Mokiti Yabiku</i> Luís Mokiti Yabiku Diretor Comercial, Administrativo e Financeiro</p>
---	---

TESTEMUNHAS:

<p><i>Eduardo Nasser</i> Nome: EDUARDO NASSER RG: GERENTE COMERCIAL COHAB/CP</p>	<p><i>Marcia R. Moraes</i> Nome: MARCIA R. MORAES RG: Coordenadora de Comercializaçã COHAB/CP</p>
--	---

Jurídico COHAB	Contratantes	Cohab
----------------	--------------	-------

Avenida Prefeito Faria Lima, nº 10 - Parque Itália - CEP 13036-900 - Campinas/SP
 Fax: (19) 3119-9600 - PBX: (19) 3119.9500
 e-mail: cohabcp@cohabcp.com.br

ELIANE MARCIA MARTINS
 CAB/SP 352.164
 DIRETORIA JURÍDICA
 COHAB/CP



Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 278946A2EFE3420B85728F293F489A85 Status: Concluído
 Assunto: Um documento importante da MRV precisa da sua assinatura eletrônica
 Identificador de envelope: ONTRATO COHAB - PERMISSÃO DE USO DO CADASTRO DE INTERESSADOS EM MORADIA
 Envelope fonte:
 Documentar páginas: 4 Assinaturas: 6 Remetente do envelope:
 Certificar páginas: 2 Rubrica: 9 CLEUZA NOELI DE SOUZA
 Assinatura guiada: Ativado Av Professor Mario Wernek 621
 Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado Belo Horizonte, 30455-610
 Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília cleuza.souza@mr.com.br
Endereço IP: 34.95.146.219

Rastreamento de registros

Status: Original 23/02/2024 09:46:34	Portador: CLEUZA NOELI DE SOUZA cleuza.souza@mr.com.br	Local: DocuSign
Status: Original 23/02/2024 09:56:15	Portador: MRV - Equipe Crédito Imobiliário ci_mrv_ds@mr.com.br	Local: DocuSign

Eventos do signatário

Barbara Pilar de Melo Martins
 barbara.martins@mr.com.br
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Autenticação

Assinatura

DocuSigned by:

 73260CF9DCB345F...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Usando endereço IP: 201.140.214.77
 Assinado com o uso do celular

Registro de hora e data

Enviado: 23/02/2024 09:56:14
 Visualizado: 23/02/2024 09:58:12
 Assinado: 23/02/2024 09:58:26

Detalhes de autenticação

Autenticação SMS:
 Transação: 01276caf-a779-4fc9-a615-7c4f393213d5
 Resultado: aprovado
 ID do fornecedor: TeleSign
 Tipo: SMSAuth
 Realizado: 23/02/2024 09:57:47
 Telefone: +55 3195710939

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:
 Não oferecido através do DocuSign

Carlos Davidson Da Silva
 carlos.davidson@mr.com.br
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Autenticação

DocuSigned by:

 74474792DA2E432...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Usando endereço IP: 189.22.196.210

Enviado: 23/02/2024 09:56:15
 Visualizado: 23/02/2024 16:22:52
 Assinado: 23/02/2024 17:25:46

Detalhes de autenticação

Autenticação SMS:
 Transação: bcdcbef4f-57cc-4a9c-b128-ae7d972d176d
 Resultado: aprovado
 ID do fornecedor: TeleSign
 Tipo: SMSAuth
 Realizado: 23/02/2024 16:22:34
 Telefone: +55 3193120073

Autenticação SMS:
 Transação: e4440637-42df-497c-8552-201365379f0d
 Resultado: aprovado
 ID do fornecedor: TeleSign
 Tipo: SMSAuth
 Realizado: 23/02/2024 17:24:27
 Telefone: +55 3193120073

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
-----------------------	------------	-------------------------

Autenticação SMS:
 Transação: 7c499292-4a28-4cb9-8b11-51deb21f6650
 Resultado: aprovado
 ID do fornecedor: TeleSign
 Tipo: SMSAuth
 Realizado: 23/02/2024 17:31:19
 Telefone: +55 3193120073

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:
 Não oferecido através do DocuSign

SANDRA REGINA FERREIRA GALVIN PEREIRA
 sandra.galvin@mrv.com.br
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Autenticação

DocuSigned by:

 994A3F668A0478

Enviado: 23/02/2024 09:56:14
 Visualizado: 23/02/2024 09:58:58
 Assinado: 23/02/2024 09:59:13

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Usando endereço IP: 200.228.101.242

Detalhes de autenticação

Autenticação SMS:
 Transação: 6b22a4ef-3475-4d38-abad-ea0b016d3495
 Resultado: aprovado
 ID do fornecedor: TeleSign
 Tipo: SMSAuth
 Realizado: 23/02/2024 09:58:43
 Telefone: +55 19 98181-0272

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:
 Não oferecido através do DocuSign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
----------------------------------	------------	-------------------------

Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
------------------------------	--------	-------------------------

Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
-----------------------------	--------	-------------------------

Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
-----------------------------------	--------	-------------------------

Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
---------------------------------	--------	-------------------------

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
------------------	--------	-------------------------

CLEUZA NOELI DE SOUZA
 cleuza.souza@mrv.com.br
 MRV Processos Internos
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Copiado

Enviado: 23/02/2024 09:56:15
 Visualizado: 23/02/2024 09:56:15
 Assinado: 23/02/2024 09:56:15

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:
 Não oferecido através do DocuSign

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
-------------------------	------------	-------------------------

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
---------------------	------------	-------------------------

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
-------------------------------	--------	----------------------

Envelope enviado	Com hash/criptografado	23/02/2024 09:56:15
Entrega certificada	Segurança verificada	23/02/2024 09:58:58
Assinatura concluída	Segurança verificada	23/02/2024 09:59:13
Concluído	Segurança verificada	23/02/2024 17:25:46

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
----------------------	--------	----------------------

