



# Companhia de Habitação Popular de Campinas

COHAB - CAMPINAS  
REGISTRO DE CONTRATO  
NÚMERO  
3695 24

**2º ADITIVO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO**  
**REGIME DE PARCERIA EHS/EHMP COHAB COM PROMESSA DE DOAÇÃO DE UNIDADE(S)**  
**HABITACIONAL(IS) – ÁREA 671**  
**SEI COHAB.2022.00001016-16**

São partes neste instrumento:

- **MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n.º 36.115.717/0001-26, com sede Avenida Jesuíno Marcondes Machado, n.º 505, sala S, Bairro Nova Campinas, CEP 13.092-108, Campinas – SP, neste ato representada nos termos da Procuração Pública lavrada no 9º Tabelionato de Notas da Comarca de Belo Horizonte – MG, no livro n.º 2589, folha. 39, datada de 16 de maio de 2023, por **Barbara Larissa da Rocha**, brasileira, advogada, solteira, portadora do RG n.º 420238669 – SSP-SP, inscrita no CPF sob o n.º 325.385.698-42 e **Marcela Helena de Mello**, brasileira, engenheira civil, solteira, portadora do RG n.º 37.635.005-2 - SSP-SP, inscrita no CPF sob o n.º 421.118.298-62, ambas com endereço profissional na cidade de Campinas-SP, na Avenida Jesuíno Marcondes Machado, n.º 505, bairro Nova Campinas, CEP 13.092-108, Campinas – SP, simplesmente, denominada **CONTRATANTE PARCEIRA**;

- **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS – COHAB CAMPINAS**, com sede na cidade de Campinas-SP, à Av. Prefeito Faria Lima, n.º 10, Parque Itália, CEP: 13.036-900, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o n.º 46.044.871/0001-08, neste ato representada pelo Diretor Presidente e pelo Diretor Técnico de Empreendimentos Sociais, nos termos de seu Estatuto Social, ao final identificados, doravante denominada **CONTRATADA PARCEIRA**;

A **CONTRATANTE PARCEIRA** e a **CONTRATADA PARCEIRA** firmaram em 27 de abril de 2022 o **INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO REGIME DE PARCERIA EHS COHAB COM PROMESSA DE DOAÇÃO DE UNIDADE(S) HABITACIONAL(IS) – ÁREA 671** referente a aprovação de projeto no imóvel matriculado sob o número 145.955, perante o 3º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas e o 1º Aditivo datado de 13 de março de 2023.

Considerando a substituição da unidade habitacional 1502, localizada no 15º andar, da torre 02, com vaga de garagem n.º 57 pela unidade habitacional 1501, localizada no 15º andar da torre 02, com vaga de garagem n.º 56, a pedido da Contratante Parceira;

As partes resolvem através deste instrumento, aditar o **INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO REGIME DE PARCERIA EHS/EHMP COHAB COM PROMESSA DE DOAÇÃO DE UNIDADE(S) HABITACIONAL(IS) – ÁREA 671**, nos termos que seguem:

**DA CLÁUSULA PRIMEIRA** – As partes decidem ajustar a **CLÁUSULA SEGUNDA**, item 5 do 1º **ADITIVO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO REGIME DE PARCERIA EHS/EHMP**

SEI COHAB.2022.00001016-16

Rubricas		
Jurídico - COHAB	CONTRATANTE PARCEIRA (s):	COHAB:
ELIANE MÁRCIA MARTINS OAB/SP 352.164		
DIRETORIA JURÍDICA COHAB/CP		



## Companhia de Habitação Popular de Campinas

COHAB COM PROMESSA DE DOAÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS – ÁREA 671, com a substituição de uma das unidades definidas para doação, consolidando da seguinte forma:

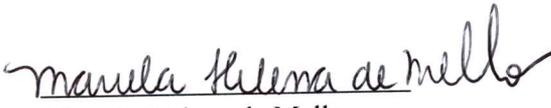
1. Unidade 101, localizada no 1º andar da torre 02, sem vaga de garagem;
2. Unidade 102, localizada no 1º andar da torre 02, sem vaga de garagem;
3. Unidade 1406, localizada no 14º andar da torre 02, com vaga de garagem n.º 53;
4. Unidade 1408, localizada no 14º andar da torre 02, com vaga de garagem n.º 55;
5. Unidade 1501, localizada no 15º andar da torre 02, com vaga de garagem n.º 56;
6. Unidade 1504, localizada no 15º andar da torre 02, com vaga de garagem n.º 59;
7. Unidade 1508, localizada no 15º andar da torre 02, com vaga de garagem n.º 63;
8. Unidade 1602, localizada no 16º andar da torre 02, com vaga de garagem n.º 65.

Ficam ratificados os demais termos, cláusulas e condições estabelecidas no contrato, aditando de pleno e comum acordo as estipulações acima formuladas, as partes rubricam e firmam o presente instrumento, que vai lavrado em 02 (duas) vias de igual teor com a presença das testemunhas abaixo.

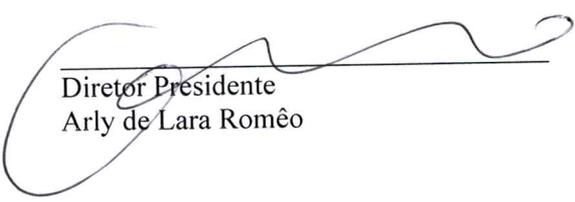
Campinas, **22** **FEV** 2024

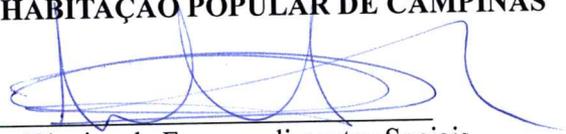
CONTRATANTE PARCEIRA: **MRV PRIME LXIV INCORPORAÇÕES LTDA**

  
Barbara Larissa da Rocha

  
Marcela Helena de Mello

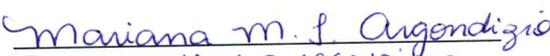
CONTRATADA PARCEIRA: **COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS**

  
Diretor Presidente  
Arly de Lara Romêo

  
Diretor Técnico de Empreendimentos Sociais  
Pedro Leone Luporini dos Santos

Testemunhas:

  
Nome: **EVERTON RICARDO DOS ANJOS**  
RG: 45.554.143 - 7  
CPF: 452.107.028-04

  
Nome: **MARIANA M. T. ARGONDIZJO**  
RG: 50.457.118 - 7  
CPF: 455.906.758-98

SEI COHAB.2022.00001016-16

Rubricas		
Jurídico - COHAB	CONTRATANTE PARCEIRA (s):	COHAB:
ELIANE MARGIA MARTINS OAB/SP 352.164		
DIRETORIA JURÍDICA COHAB/CP		