



Porto Seguro Cia de Seguros Gerais  
 Avenida Rio Branco, 1460 Centro - Caixa Póstal CEP 11254-915  
 CNPJ 01.993.104/0001-60 Regulamentada pelo Decreto Lei 28.131 de 20/10/1946  
 Centro 24 horas de atendimento, nos telefones SAC 0800 727 2761  
 (informação, reclamação e cancelamento) 0800 727 8726 atendimento exclusivo  
 para defensores autistas (atendimento de atendimento) 0800 0110 (São Paulo)  
 Paulo) 0800 727 8118 (Cidade Localidade) Operadora 0800 727 1134  
 Órgão de registro junto à SUSEP 0588

APÓLICE DO RAMO  
 COMPREENSIVO EMPRESARIAL



RENOVA APÓLICE Nº 0118.26.61.601-1	APÓLICE Nº 0118.26.70.766-1	PROPOSTA Nº 65 5245564-5	RAMO 118/141	FOLHA 1 de 2
---------------------------------------	--------------------------------	-----------------------------	-----------------	-----------------

Vigência do seguro: a partir das 24 horas do dia 28/08/2016 até as 24 horas do dia 28/08/2017 As coberturas desta apólice foram contratadas com as condições vigentes em: 29/07/2016 Processo SUSEP Nº 15414.002287/2005-31, 15414.004433/2006-14

DADOS DO SEGURADO

NOME COHAB CIA DE HABITACAO POPULAR DE CAMPINAS				REGISTRO DE CONTRATO NÚMERO ANO 48.044.877/0001-08 16	
RG / RNE / DOCUMENTO DE CLASSE	DATA EXPEDIÇÃO	ORÇÃO EXPEDIDOR/UF	CEP/CNPJ		
ENDEREÇO AV PREFEITO FARIA LIMA 10	BAIRRO PARQUE ITALIA				
CIDADE CAMPINAS	ESTADO SP	CEP 13036-220			

DADOS DO DESTINATÁRIO

F.T CORRETORA DE SEGUROSLTDA R MARCELINO PIRES BARBOSA, 358 CAMPINAS - SP 13060-822	21EMP	 02027210857802
C LI928J F.T CORRETORA DE SEGUROSLTDA	Camé	

DADOS DO CORRETOR

CORRETOR LÍDER: F.T CORRETORA DE SEGUROSLTDA 100%	TELEFONE: 019 33080169
SUSEP PORTO: LI928J	SUSEP OFICIAL: 1020134150
UNIDADE OPERACIONAL: EMISSAO RAMOS ELEMENTARES	
E-MAIL: ATENDIMENTO@FTCORRETORA.COM.BR	

DADOS DO SEGURO

LOCAL DO RISCO: AV PREFEITO FARIA LIMA,10 - PARQUE ITALIA - CAMPINAS - SP - CEP : 13036-220
OUTROS SEGUROS: NÃO
RAMO DE ATIVIDADE: 484 - ESCRITORIOS DEMAIS - TERREO/SOBRADOS(EXCETO INFORMATICA/PUBL
CLASSE DE EXPERIÊNCIA: 5
VALOR EM RISCO DECLARADO: 2.500.000,00 % DO LMI SOBRE V.R.D.: 100.0000

COBERTURAS CONTRATADAS E LIMITES MÁXIMOS DE GARANTIA(VALORES EM REAIS)

COBERTURAS	LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO	PRÊMIO LÍQUIDO
INCENDIO, EXPLOSAO E FUMACA	1.500.000,00	508,11
DANOS ELETRICOS	80.000,00	597,24
DESPESAS FIXAS	200.000,00	53,82
PERDA DE ALUGUEL	200.000,00	53,82
SUBTRACAO DE BENS	100.000,00	1.060,50
SUBTRACAO DE VALORES	6.000,00	258,34
EQUIP ELETRONICOS C/ COB. DE	50.000,00	676,70
IMPACTO VEIC E QUEDA DE AERONAVES	200.000,00	146,45
VENDAVAL SEM IMPACTO DE VEICULOS	500.000,00	807,30

DESCONTOS OU AGRAVAMENTOS

DESCONTO ALARMES MONITORADOS
DESCONTO POR AGRUPAMENTO

PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO

Será deduzido da indenização, a título de participação do segurado em cada sinistro, a quantia equivalente a:  
 INCENDIO, EXPLOSAO E FUMACA  
 P.O.S. não contratada  
 DANOS ELETRICOS  
 10% das indenizações, com mínimo de R\$ 900.00.  
 DESPESAS FIXAS  
 Indenizações relativas a 5 dias de paralisação da atividade do estabelecimento segurado.

PERDA DE ALUGUEL

Não há

SUBTRACAO DE BENS

P.O.S. não contratada

SUBTRACAO DE VALORES

10% das indenizações, com mínimo de R\$ 500.00.

EQUIP ELETRONICOS C/ COB. DE SUBTRACAO

Danos decorrentes de Vendaval/Impacto, Desmoronamento, Transporte Interno e Danos Mecânicos: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 200.00.

Danos decorrentes de Danos Elétricos: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 900.00.

IMPACTO VEIC E QUEDA DE AERONAVES

10% das indenizações, com mínimo de R\$ 1500.00.

VENDAVAL SEM IMPACTO DE VEICULOS

10% das indenizações, com mínimo de R\$ 1200.00.

PREÇO DO SEGURO (VALORES EM REAIS)		FORMA DE PAGAMENTO		
		VALOR DA PARCELA	VENCIMENTO	TIPO DE PAGAMENTO
Prêmio Tarifário	4.162,28	1 344,27	12/09/2016	RECEBIMENTO-BOLETO
Desconto	483,04	2 344,27	16/10/2016	RECEBIMENTO-BOLETO
Serviços Emergenciais	107,76	3 344,27	16/11/2016	RECEBIMENTO-BOLETO
Prêmio Líquido	3.787,00	4 344,27	16/12/2016	RECEBIMENTO-BOLETO
Adicional de Fraacionamento	0,00	5 344,27	16/01/2017	RECEBIMENTO-BOLETO
Custo de Emissão	0,00	6 344,27	16/02/2017	RECEBIMENTO-BOLETO
IOF	0,00	7 344,27	16/03/2017	RECEBIMENTO-BOLETO
Preço Total do Seguro	3.787,00	8 344,27	16/04/2017	RECEBIMENTO-BOLETO
Taxa de Juros ao mês %	0,00	9 344,27	16/05/2017	RECEBIMENTO-BOLETO
Taxa de Reativação	0,00	10 344,27	16/06/2017	RECEBIMENTO-BOLETO
		11 344,27	16/07/2017	RECEBIMENTO-BOLETO

PROTOCOLO DE ENTREGA DE VALORES : 110539228-7

Havendo Inadimplência o pagamento só poderá ser efetuado na seguradora acrescido de uma taxa de 0,30% ao dia.

#### QUESTIONÁRIO DE AVALIAÇÃO DO RISCO

IMPORTANTE: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme Itens 17 e 19 das Condições Gerais.

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses : NAO

O risco possui Isopainel em sua construções : Não Informado

O imóvel possui um programa contínuo de reuso , reaproveitamento ou uso eficiente de água : Não Informado

#### SERVIÇOS DISPONÍVEIS PARA O LOCAL DE RISCO

##### PLANO BRONZE - REDE REFERENCIADA

Reparos Hidráulicos(E)

Substituição de Telhas e cumeeiras(E)

Reparos em Bebedouro(E)

Limite Máximo de indenização R\$ 500.00

Reparos Elétricos(E)

Reparos de Telefonia(E)

Chaveiro Comum(E)

##### PLANO COMPACTO - GRATUITO LIVRE ESCOLHA

Segurança e Vigilância(S)

Cobertura Provisória de Telhados(S)

Quantidade de utilizações: 2 por serviço

Limpeza(S)

Cob.prov.Portas,Janelas,Divisas e Vitrine(S)

#### CLÁUSULAS PARTICULARES

Plano Bronze - Rede Referenciada

O Porto Seguro Empresa oferece serviços de mão de obra para reparos emergenciais.A disponibilidade varia de região para região.Os reparos disponíveis são somente os descritos nesta apólice, conforme campo "serviços disponíveis para o local de risco".O limite de utilização é de R\$500,00 durante a vigência do seguro.

Esta apólice garante apenas a mão de obra necessária para os reparos.Demais despesas são de responsabilidade do segurado.

(E) = reparos emergenciais

Para maiores informações, consulte as condições gerais do produto disponível também no site <http://www.portoseguro.com.br>

Plano Compacto - Gratuito Livre Escolha

O Porto Seguro Empresa oferece serviços gratuitos de mão de obra para serviços de reparos em caso de sinistro.





**Porto Seguro Cia de Seguros Gerais**  
 Avenida Rio Branco, 1488 - Campos Eliseos - São Paulo - CEP 01225-005  
 CNPJ: 01.908.144/0001-80 - Reguladora pelo Decreto Lei 20.136 de 09/12/1946  
 Datas: 24 horas de Atendimento, via telefone SAC: 0800 727 2785  
 Informações, reclamações e cancelamento: 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Solicitação de serviços / sinistro: 3366-3110 (Grande São Paulo) - 0800 727 8118 (Demais localidades) Curitiba: 0800 727 1184  
 Plano: 0220 727 8118 (Plano Local/Medial Curitiba: 0800 727 1184)  
 Código de Seguro: Luch à SUSEP 28888

**APÓLICE DO RAMO  
 COMPREENSIVO EMPRESARIAL**

RENOVA APÓLICE Nº	APÓLICE Nº	PROPOSTA Nº	RAMO	FOLHA
0118.26.61.601-1	0118.26.70.766-1	65 5245564-5	118/141	2 de 2

**CLÁUSULAS PARTICULARES**

A disponibilidade varia de região para região. Os reparos disponíveis são somente os descritos nesta apólice, conforme campo "serviços disponíveis para o local de risco". O limite de utilização é de 2 atendimentos, por serviço, durante a vigência do seguro.

Os reparos em caso de sinistro, só poderão ser acionados na ocorrência de evento coberto e amparado por esta apólice, podendo ser liberado pela seguradora e contratação de serviço particular na indisponibilidade de mão de obra da rede referenciada. Quando contratada mão de obra particular, deverá ser respeitado o valor máximo para reembolso conforme descrito nas condições gerais do produto disponível também no site <http://www.portoseguro.com.br>.

Esta apólice garante apenas a mão de obra necessária para os reparos. Demais despesas são de responsabilidade do segurado.

(S) = reparos em caso de sinistro

Para maiores informações, consulte as condições gerais do produto disponível também no site <http://www.portoseguro.com.br>.

**CLAUSULA PARTICULAR DE RATEIO**

Estou ciente e de acordo que se o Valor em Risco Apurado for superior a R\$2.000.000,00 (dois milhões de reais) e o Limite Máximo de Indenização contratado for inferior a 80% do Valor em Risco Apurado no momento do sinistro, será aplicada a cláusula de Rateio, a qual determina que o segurado deverá assumir parte proporcional dos prejuízos correspondentes a esta diferença, conforme determina as Condições Gerais do Porto Seguro Empresa. Fica entendido e concordado que o seguro fica condicionado ao atendimento da(s) exigência(s) abaixo e que os o cumprimento desta(s) exigência(s) implicará(ão) na perda de indenização. Cumprida esta(s) exigência(s), quaisquer outras alterações no sistema protecional deverão ser comunicadas à seguradora, conforme previsto nas Condições Gerais do Novo Código Civil Brasileiro.

**EXIGÊNCIA(S)**

Manter vigia com vínculo empregatício através de contrato firmado com o segurado e/ou empresa especializada, durante a vigência da apólice.

**PERIODO**

- paralisação das atividades, inclusive finais de semana e feriados

**VERSÃO CONDIÇÕES GERAIS**

CONDIÇÕES GERAIS EMPRESA 022016

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Número de telefone gratuito de atendimento ao público da Susep: 0800 021 8484.

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS/REGULAMENTO DESTE PRODUTO PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE/ENTIDADE JUNTO À SUSEP PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW.SUSEP.GOV.BR, DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE DA APÓLICE/PROPOSTA.

O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização.

**PARA VALIDADE DO PRESENTE CONTRATO, A SEGURADORA, REPRESENTADA POR SEU DIRETOR PRESIDENTE, ASSINA ESTA APÓLICE.**

CAMPINAS 16 DE SETEMBRO DE 2016

Fábio Luchetti

Luiz Pomarole

Local e Data

PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GERAIS

SAC: 0800 727 2785 (informações, reclamações e cancelamento) - 0800 727 8736 (atendimento exclusivo para pessoas com deficiência auditiva) Solicitação de serviços / sinistro: 3366 3110 (Grande São Paulo) - 0800 727 8118 (Demais localidades)

Ouvidoria: 0800 727 1184

Site: [www.portoseguro.com.br](http://www.portoseguro.com.br)

RE\_PRAISE0405\_20180917\_0724\_001.itt