

COHAB – CAMPINAS - INFORMATIVO

Janeiro de 2012

PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA **7.430 unidades habitacionais aprovadas para Campinas**

O Programa Minha Casa, Minha Vida, destinado às famílias com renda de 0 a 3 salários mínimos, foi aprovado em 07 de julho de 2009, conforme a Lei Federal nº 11.977, cujos critérios nacionais para seleção dos beneficiários estão descritos na Portaria nº 140, de 05 de abril de 2010. O município de Campinas solicitou recursos para a construção de unidades habitacionais, que resultou na aprovação de 7.430 unidades. Em 2011 foram entregues 440 apartamentos. Em 2012 serão entregues 5.100 unidades. A construção de 1.888 unidades no Jardim San Diego já começou e a previsão de entrega é para 2013. Resumo das obras do Governo Federal em Campinas:



Empreendimento	Construtora	Unidades	Região	Localização
Jd. Bassoli	Bairro Novo	2.380	Noroeste	Próximo ao Pq. Floresta e Jd. São Bento
Santa Lúcia	Haus	402	Sudoeste	Próximo ao Extra Amoreiras
Parque Campinas	HM	140	Sudoeste	Próximo ao Vida Nova
Sirius - Pirelli	Goldfarb	2.620	Noroeste	Atrás da Pirelli
Vila Abaeté	Brookfield	1.888	Sul	Ao lado do Jd. San Diego-Rod. Santos Dumont

COHAB DESENVOLVE TRABALHO SOCIAL COM AS FAMÍLIAS

O projeto de Trabalho Técnico Social tem o objetivo de viabilizar o exercício da participação cidadã, mediante trabalho informativo e educativo que favoreça a organização da população, a gestão comunitária e a educação sanitária, ambiental e patrimonial, para a melhoria da qualidade de vida das famílias beneficiadas e sua permanência nos imóveis.

O desenvolvimento do trabalho social conta, além do apoio e suporte dos funcionários da COHAB, SEHAB e Parceiros (ex. GMC, SANASA, CPFL, DLU e equipamentos públicos sociais), com o trabalho direto de Assistentes Sociais e estagiários de Serviço Social que desenvolvem todas as ações considerando a realidade dos moradores, privilegiando práticas democráticas, e propiciando vivência comunitária. Teatros, oficinas sócio-educativas, atendimentos sociais individuais, reuniões, palestras e assessoria para auto-organização, sempre com a participação dos moradores!



CAMPINAS RECEBERÁ NOVOS EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS



Atualmente, 45 mil famílias aguardam encaminhamento para programas habitacionais

A Prefeitura de Campinas está confiante quanto ao interesse das construtoras em apresentar novos projetos habitacionais voltados a famílias com renda de até três salários mínimos (R\$ 1.600), dentro do programa Minha Casa Minha Vida (MCMV).

Segundo a CEF, serão construídas 100 mil moradias no Estado de São Paulo até 2015.

Para a construção das unidades, a União investirá R\$ 6,15 bilhões e o governo do Estado, mais R\$ 1,9 bilhão. O convênio entre as esferas Federal e Estadual foi anunciado no último dia 12 de janeiro, no Palácio dos Bandeirantes, com a presença da presidente Dilma Rousseff.

PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – ENTIDADES

CHEGOU A HORA DOS MOVIMENTOS SOCIAIS

A situação habitacional em Campinas é dramática. Por isso, o Poder Público, sozinho, não consegue construir casas e apartamentos para atender esta demanda. Desta forma, em parceria com as associações de moradores e cooperativas, o Governo Federal lançou em 2009 o Programa Minha Casa Vida ENTIDADES. Infelizmente, até o momento, Campinas não apresentou nenhum projeto para viabilizar o atendimento de famílias de baixa renda dentro deste Programa.

Neste programa, as famílias são organizadas em cooperativas habitacionais ou associações para a produção e aquisição de novas habitações.

São concedidos créditos de acordo com a capacidade de pagamento das prestações, correspondente a 10% da renda familiar mensal bruta do beneficiário; ou R\$ 50,00; o que for maior. O prazo de pagamento é de 10 anos.

A Secretaria da Habitação e a COHAB abriram contatos com os movimentos sociais para apresentar este Programa e analisar possíveis áreas na cidade que podem ser implementadas a habitação popular.



GOVERNO FEDERAL
BRASIL
PAÍS RICO E PAÍS SEM POBREZA



CAIXA



SEHAB